

CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti
- Lingotto - Filadelfia



INTCI8 25 / 2025

01/09/2025

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario -
Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	LUPI Alessandro	PETRACIN Noemi
DI BELLA Elena	MACCARONE Beniamino	PRATIS Veronica
FERRARA Serafino	MANCUSO Gerardo	TABASSO Matteo
IORELLI Serena	MARCHI Claretta	TASSONE Riccardo
FRANCONE Vittorio	PALUMBO Antonio	VARESIO Francesca
GARRONE Giovanna	PASQUALI Raffaella	
GUGGINO Michele Antonio	PASSADORI Roberto	
LOI CARTA Alberto	PERA Dario	

In totale, con il Presidente, n. 22 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: BORELLO Rosario - DELPERO Stefano - VERRI Paolo

Con la partecipazione

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO:

INTERPELLANZA ART. 45: CAMPI PADEL: STAGIONALI O PERMANENTI?

Premesso che:

- Lungo la sponda destra del Po da qualche anno gli impianti da padel hanno via via sostituito i campi da tennis o da calcetto. La tipologia di questi campi prevede una base in calcestruzzo (platea di fondazione), una struttura metallica a supporto di un telo in PVC che, durante la bella stagione non viene generalmente rimosso, contrariamente a quanto succede per le coperture dei campi da tennis, che essendo delle strutture gonfiabili, all'arrivo della stagione primaverile/estiva, vengono puntualmente rimossi per essere ricollocate nei periodi autunnali/invernali.
- Nel caso particolare in corso Moncalieri 346-390 sono stati realizzati interventi di ampliamento di un impianto sportivo esistente, localizzato su aree a Parco P32, in prossimità delle sponde fluviali del Po.
- Sotto il profilo del consumo di suolo libero, gli interventi comportano una significativa riduzione del suolo permeabile.
- La natura degli interventi, come dichiarato nella relazione paesaggistica presentata in data 04/09/2024, consiste, per corso Moncalieri 346, nella "Installazione di struttura di copertura rimovibile in carpenteria metallica e telo in pvc stagionale per n.6 campi da gioco "padel" esistenti." La commissione Locale del paesaggio, in data 19/09/2024, ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'opera.
- Anche i campi da padel del civico 390 si poggiano sullo stesso impianto autorizzativo, basato sulla temporaneità e stagionalità dei teli in PVC.

Considerato che

- le caratteristiche delle strutture, pur dichiarate riconducibili a quelle rimovibili, presentano evidenti caratteristiche permanenti, essendo ancorate al suolo mediante cordolo perimetrale in cemento armato; ancora più dubbia è la definizione di stagionalità della posa del telo in pvc, che contrariamente a quanto dichiarato nella relazione paesaggistica presentata dal richiedente, non ci risulta che venga rimosso stagionalmente. A dimostrazione alleghiamo fotografie scattate in data 2 Agosto 2025.
- Dall'esame della SCIA presentata, si riscontra che la destinazione d'uso prevalente è "commerciale". L'impianto sportivo in oggetto è posto in area esondabile e in classe di rischio geologico IIIb4 e che per tale classe di rischio le norme regionali vigenti in materia escludono interventi che "inducono incremento di carico antropico (...) che generano un aumento, non momentaneo ma stabile nel tempo, di presenza umana a fini abitativi, lavorativi e per l'utilizzo di servizi".

SI INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- quali controlli ritengano di porre in essere per monitorare la rimozione completa del telo ad uso stagionale dopo i 180 giorni previsti dall'impianto autorizzativo;
- nel caso in cui la rimozione completa del telo di copertura non venga effettuata, se si ritengono

ancora validi i pareri, su cui si basa l'impianto autorizzativo legato alla presunta temporaneità dell'opera ovvero se tale inadempienza non provochi di fatto la decadenza e nullità degli atti autorizzativi e/o addirittura della licenza di esercizio;

- nel caso la temporaneità non sia effettiva se non si ritiene di rivalutare il parere della commissione locale del paesaggio anche in relazione alle prescrizioni contenute nelle NdA della scheda A140 allegata;

- appurato che le coperture dei campi da tennis rispettano effettivamente la stagionalità poiché vengono rimossi durante il periodo estivo mentre per i campi da padel questo non pare verificarsi, come intende procedere l'amministrazione comunale affinché l'impianto autorizzativo non si basi su una ipotesi errata o falsata, determinando un abuso edilizio.

La presente Interpellanza art. 45 è stata votata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione palese pappello nominale, il cui esito risulta come segue:

Presenti 22

Votanti 22

Astenuti ==

Contrari ==

Favorevoli 22

IL PRESIDENTE

Firmato digitalmente

Massimiliano Miano

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. INTCI8-25-2025-All_1-foto.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento