

CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti
- Lingotto - Filadelfia



CITTA' DI TORINO

INTCI8 24 / 2025

31/07/2025

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario -
Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	LOI CARTA Alberto	PETRACIN Noemi
BORELLO Rosario	LUPI Alessandro	PRATIS Veronica
DELPERO Stefano	MACCARONE Beniamino	TABASSO Matteo
DI BELLA Elena	MANCUSO Gerardo	TASSONE Riccardo
FERRARA Serafino	MARCHI Claretta	VARESIO Francesca
IORELLI Serena	PALUMBO Antonio	
FRANCONE Vittorio	PASQUALI Raffaella	
GARRONE Giovanna	PASSADORI Roberto	
GUGGINO Michele Antonio	PERA Dario	

In totale, con il Presidente, n. 24 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: VERRI Paolo

Con la partecipazione del Segretario ROSSINI Patrizia

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO:

INTERPELLANZA ART. 45: LOCALE COMMERCIALE AZHAR DINNER & CLUB - CORSO MONCALIERI 302:

Premesso che

- Il locale “Azhar Dinner & Club” è un ristorante discoteca sito in corso Moncalieri 302, sulla sponda destra del Po, nei pressi della zona residenziale degli Alberoni e posto di fronte all'ospedale C.T.O. (Centro Traumatologico Ortopedico) di Torino.
- Il permesso rilasciato al locale (autorizzazione n- UL/2025/00000091/1) dettaglia le seguenti caratteristiche:
- capienza massima complessiva del locale 1200 persone (su una superficie catastale di 2095 metri quadri, foglio 1417 particella 140) ;
- i trattenimenti danzanti devono essere effettuati nel seguente orario: martedì, mercoledì e domenica dalle ore 20:00 alle 02:00 del giorno successivo; giovedì, venerdì, sabato ed altri giorni prefestivi: dalle ore 20:00 alle 03:00 del giorno successivo; lunedì chiuso. Dopo gli orari indicati non potrà protrarsi presenza di pubblico sulle aree adibite alla manifestazione;
- il titolare è obbligato a vigilare affinché i frequentatori, usciti dal locale, evitino comportamenti che pregiudichino la quiete pubblica e privata, evitando anche il formarsi di gruppi di persone davanti al locale;
- rispetto degli orari previsti dall'ordinanza 3016 del 21 giugno 2012 che prevede a sua volta quanto segue:
- le attività consistenti in manifestazioni, spettacoli o trattenimenti in luoghi aperti devono terminare entro le ore 24:00;
- la presenza del pubblico nelle aree adibite alla manifestazione può protrarsi non oltre le 2:00;
- che venerdì, sabato ed altri giorni prefestivi le attività consistenti in manifestazioni, spettacoli o trattenimenti potranno protrarsi sino all'ora 1:00;
- qualora si richieda specifica protrazione dell'orario (e comunque non oltre le 3:00) l'istanza deve essere corredata da specifica valutazione di compatibilità ambientale con il contesto urbano.
- rispetto del livello di soglia di 80 dB (A) su 30 minuti. monitoraggio da remoto delle emissioni sonore rilevato da parte della divisione Servizi Commercio e Contenzioso Amministrativi
- Considerato che:
- Il Regolamento comunale 318 per la tutela dall'inquinamento acustico allegato A e B dell'appendice indica i valori assoluti ed i valori differenziali limite permessi. I valori consentiti alla discoteca Azhar paiono di gran lunga superiori a quelli da applicare in un contesto prevalentemente residenziale, come quello di corso Moncalieri 302.

APPENDICE

Tabella A: valori limite assoluti-articoli 2e3, D.P.C.M.14 novembre 1997:

**Classi di destinazione Limite di emissione Limiti di immissione
d'uso del territorio leq in dB(A) Leq in dB(A)**

tempi di trasferimento

diurno notturno diurno notturno

(06:00-22:00) (22:00-06:00) (06:00-22:00) (22:00-06:00)

I Aree particolarmente protette 45 35 50 40
II Aree Prevalentemente residenziali 50 40 55 45
III Aree di tipo misto 55 45 60 50
IV Aree di intensa attività 60 50 65 55
V Aree prevalentemente industriali 65 55 70 60
VI Aree esclusivamente industriali 65 65 70 70

Tabella B: Valori limite differenziali - articolo 4, DPCm 14 novembre 1997 (Differenza tra il livello di rumore ambientale - prodotto da tutte le sorgenti esistenti - e il livello di rumore residuo - rilevato quanto si esclude la specifica sorgente disturbante).

Periodo diurno (06:00-22:00) + 5dB(A)
Periodo notturno (22:00-06:00) + 3 dB(A)

Considerato altresì che

- da segnalazioni dei cittadini, che sono arrivati a presentare un esposto protocollato in circoscrizione 8 in data 22 Giugno 2022, il locale viola costantemente sia gli orari sia la vigilanza sui propri frequentatori, come prescritto nell'autorizzazione.
- Abbiamo ricevuto anche segnalazioni da parte di cittadini ricoverati presso gli ospedali locati sulla sponda sinistra del PO (in particolare dai piani alti del CTO), che evidenziano disturbi sonori provenienti dalla **discoteca in questione** fino alle prime ore del mattino.
- parte dei locali adibiti a discoteca pare occupino la particella 247, foglio 1417, espropriata in previsione della realizzazione della pista ciclabile sulla sponda destra del PO e di proprietà del Comune di Torino.

SI INTERPELLANO

il Sindaco e gli assessorati competenti per sapere:

- l'esito dell'esposto dei cittadini protocollato in circoscrizione 8 in data 22/06/2022;
- le motivazioni e la base giuridica che hanno **permesso** l'autorizzazione del livello di soglia di 80dB(A) su 30 minuti in un contesto residenziale;
- se il proponente ha presentato una valutazione di impatto acustico come prescritto dalla normativa;
- copia dei dati del monitoraggio rilevati dall'inizio dell'attività estiva della discoteca, eseguiti con il fonometro presente nel locale come descritto nella autorizzazione n-UL/2025/00000091/1 (se possibile relativi agli ultimi due anni);
- se sono stati eseguiti ulteriori monitoraggi da parte di ARPA o degli uffici comunali preposti;
- se si intende eseguire monitoraggi sonori anche sulla sponda sinistra del Po nei pressi del complesso ospedaliero CTO;
- se si ritiene che la capacità massima di 1200 persone sia compatibile con una superficie catastale lorda di 2095 metri quadri;
- se è stato accertato che parte del locale insiste su terreno di proprietà del Comune di Torino ed in caso affermativo quali provvedimenti sono stati intrapresi.

La presente interpellanza art. 45 è stata votata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione per appello nominale, il cui esito risulta come segue:

Presenti 24

Votanti 23

Astenuti 1 (Lupi)

Contrari ==

Favorevoli 23

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Patrizia Rossini