CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia

CITTA' DI TORINO

DELCI8 70 / 2026 **05/10/2026**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario - Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	LOI CARTA Alberto	PETRACIN Noemi
BORELLO Rosario	LUPI Alessandro	PRATIS Veronica
DELPERO Stefano	MACCARONE Beniamino	TABASSO Matteo
DI BELLA Elena	MANCUSO Gerardo	TASSONE Riccardo
FERRARA Serafino	MARCHI Claretta	VARESIO Francesca
FIORELLI Serena	PALUMBO Antonio	VERRI Paolo
FRANCONE Vittorio	PASQUALI Raffaella	
GARRONE Giovanna	PASSADORI Roberto	
GUGGINO Michele Antonio	PERA Dario	

In totale, con il Presidente, n. 25 presenti.

Con la partecipazione del Segretario ROSSINI Patrizia

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: PARERE AI SENSI DEGLI ARTT. 43 E 44 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO N. 374 AVENTE AD OGGETTO: "MODIFICA DEL REGOLAMENTO N. 388. DISCIPLINA DELL'ALLESTIMENTO DI SPAZI E STRUTTURE ALL'APERTO SU SUOLO PUBBLICO O PRIVATO AD USO PUBBLICO, ATTREZZATI PER IL CONSUMO DI ALIMENTI E BEVANDE ANNESSI A LOCALI DI PUBBLICO ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE".

Il Presidente, Massimiliano MIANO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Consiliare Permanente di Lavoro, Riccardo Tassone e il Vice Presidente, Coordinatore della III Commissione Consiliare Permanente di Lavoro Dario Pera, riferisce:

con nota del 09 settembre 2026, prot. n. 3035, la Divisione Servizi Commercio e Contenzioso Amministrativo – Servizio Attività Economiche e di Servizio - SUAP - ha richiesto alla Circoscrizione l'espressione del parere di competenza, ai sensi degli articoli 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento, in riferimento alla proposta di Delibera della Giunta al Consiglio Comunale n.13634 del 28/07/2026 avente ad oggetto: "Modifica del Regolamento n. 388 – Disciplina dell'allestimento di spazi e strutture all'aperto su suolo pubblico o privato ad uso pubblico attrezzati per il consumo di alimenti e bevande annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione".

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 802 dell'11/12/2023 è stata approvata la più recente modifica al Regolamento comunale n. 388 di "Disciplina dell'allestimento di spazi e strutture all'aperto su suolo pubblico o privato ad uso pubblico attrezzati per il consumo di alimenti e bevande annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione";
si ritiene ora necessario modificare ulteriormente il regolamento per favorire, nel complesso, una maggiore semplificazione amministrativa e uno snellimento delle procedure, oltre che aggiornare il testo per adattarlo alle sopravvenute esigenze della Città;

a tal fine gli uffici comunali competenti hanno predisposto le tavole sinottiche delle modifiche al Regolamento ed alle Norme Tecniche (Allegati 1 e 2 quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione), di cui si riporta una sintesi:

•Art. 3: viene inserita la tipologia di dehors D4 su terrazza fissa, da collocarsi in prossimità dei corsi d'acqua;

•Art. 4, comma 4: viene consentito di presentare l'istanza per l'installazione di dehors di tipologia D1, costituiti da non più di 2 tavolini e 4 sedie, per un'occupazione complessiva non superiore a 4 metri quadrati, senza allegare una planimetria e pertanto senza la necessità di ricorrere alla consulenza di un professionista;

•Art. 4, comma 4, Art. 5 comma 2 e Art. 7 comma 3.1: tra le morosità nei confronti della Città, considerate ostative al rilascio delle concessioni, vengono inseriti anche i debiti per monetizzazione del fabbisogno parcheggi, previsti dal Regolamento 329 per gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande;

•Art. 5 comma 1: la più importante novità in tema di semplificazione delle procedure è la facoltà data agli operatori economici di chiedere la concessione per i dehors anche a tempo indeterminato,

oltre che in via temporanea, eliminando l'obbligo del rinnovo annuale; la fattispecie non rientra nel campo di applicazione dell'art. 12 della Direttiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 dicembre 2006 relativa ai servizi nel mercato interno (cosiddetta Direttiva Bolkestein) poichè le Norme Tecniche del Regolamento prevedono che la concessione possa essere rilasciata esclusivamente sul fronte dell'esercizio, ove non vi è interesse di altri operatori economici a posizionare dehors e pertanto non vi è necessità di procedure di selezione;

•Art. 5 comma 1: viene specificato che non costituisce modifica del dehors la semplice sostituzione degli arredi, degli elementi a servizio del dehors e degli ombrelloni che abbiano le medesime caratteristiche di quelli sostituiti e siano conformi al regolamento e che pertanto tali fattispecie non richiedono alcuna comunicazione, nè tantomeno una nuova istanza;

•Art. 5 bis: viene consentito di trasformare le strutture esistenti e regolarmente autorizzate in padiglioni (P1 e P2); in tal modo ad esempio i titolari di dehors cosiddetti "continuativi" regolarmente autorizzati avranno la facoltà di chiedere la conversione in padiglione, ove ne abbiano le caratteristiche tecniche, senza doverli preventivamente smontare;

•Art. 6 comma 1: viene inserita la tipologia di Padiglione P3, da collocarsi in prossimità dei corsi d'acqua;

•Art. 9 comma 3: sono consentite soluzioni progettuali in deroga non solo per i dehors, ma anche per padiglioni, in presenza di particolari esigenze di interesse pubblico ovvero di oggettiva necessità di consentire una circostanziata deroga alle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche del Regolamento;

•Art. 10 comma 7.1: viene richiamato l'obbligo di Valutazione Previsionale di Impatto Acustico nei casi previsti dall'art. 23 del Regolamento comunale per la tutela dall'inquinamento acustico (n. 318), come modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 446 del 24/07/2023 "Modifiche al regolamento comunale n. 318 sulla tutela dall'inquinamento acustico" e relativo Protocollo Operativo di cui alla Determinazione Dirigenziale del Dipartimento ambiente, grandi opere, infrastrutture e mobilita' n. 6777 del 30/10/2025 "Piano di governo della notte: protocolli operativi previsti dall'art. 23 del Regolamento comunale per la tutela dall'inquinamento acustico (n. 318) e dal punto 12 del Documento Tecnico - programmazione degli insediamenti negli ambiti urbani caratterizzati da problematiche collegate al traffico, inquinamento acustico, fruibilita' degli spazi e vivibilita' del territorio – allegato al regolamento per l'esercizio dell'attivita' di somministrazione di alimenti e bevande degli esercizi pubblici n. (329). Proroga"

•Art. 14, comma 1, lettera a): viene ampliato il novero delle (3) violazioni che possono portare alla revoca dell'occupazione; alle violazioni previste dal Regolamento 388 si aggiungono quelle in materia di impatto acustico, ordine pubblico e sicurezza, vendita di alcolici, violazione di ordinanze sindacali;

. Art. 14 comma 3: viene introdotto il divieto di occupare il suolo pubblico con dehors o padiglioni -relativamente al medesimo locale- per il periodo di un anno per gli operatori nei confronti dei quali sia stata disposta la revoca della concessione o dell'occupazione straordinaria a causa di reiterate violazioni; conseguentemente viene abolita la facoltà di reinstallare il dehors o il padiglione dopo la revoca, dietro versamento di cauzione;

•Norme Tecniche: vengono meglio precisati alcuni aspetti delle norme tecniche in tema di viabilità

ed inoltre:

Capitolo 3: viene inserita la nuova tipologia di Padiglione P3, sopra citato;

4.5.4: solo per le istanze di occupazione in deroga (previste all'art. 9 del Regolamento e soggette a specifica istruttoria ed al parere positivo dei vari settori comunali competenti) viene eliminato il limite massimo della profondità dello spazio occupabile con il dehors o padiglione negli spazi pedonalizzati.

Per completezza di esposizione in materia, si intende anche dare atto, qui oltre, dello stato attuale delle procedure della Città in tema di dehors straordinari e continuativi e si riporta un aggiornamento in merito alla legislazione nazionale, sempre in divenire, in materia di dehors.

DEHORS STRAORDINARI ED EX CONTINUATIVI.

Con Determinazione Dirigenziale del Servizio attivita' economiche e di servizio - SUAP n.8530 del 15/12/2025, è stato approvato il Vademecum 2026 per le occupazioni con dehors straordinari (originariamente previsti dalle Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 22/2020 mecc. 01121/016 e n.102/2020 mecc. 02425/016 e poi dalla normativa nazionale: dall'art. 9-ter del D.L. n. 137/2020 fino all'art. 50 della Legge 182/2025) ed ex continuativi (disciplinati dal Regolamento n. 287, abrogato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80/2019 mecc. 00672/134);
sulla base del predetto Vademecum 2026, i dehors straordinari sono soggetti a:

•conformità del dehors alle Norme Tecniche (Allegato A) al Regolamento n. 388;

•pagamento del canone e dei tributi dovuti;

•assenza di morosità del richiedente nei confronti del Comune, come indicate dall'art. 5 del Regolamento n. 388;

•rispetto della disciplina in materia di Impatto Acustico, ove prevista, e del Protocollo Operativo di cui alla Determinazione Dirigenziale del Dipartimento ambiente, grandi opere, infrastrutture e mobilita' n. 6777 del 30/10/2025;

•divieto di occupazione straordinaria per un anno (fatta salva comunque la possibilità di richiedere l'occupazione mediante concessione ordinaria), per coloro che:

1.abbiano occupato abusivamente il suolo pubblico nell'anno antecedente alla data di emissione del provvedimento di divieto;

2.siano incorsi nello stesso anno in tre o più violazioni in materia di limiti del rumore e/o previste dall'art.14 comma 1, del Regolamento n. 388 della Città di Torino.

STATO ATTUALE DELLA LEGISLAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI DEHORS.

Con la Legge n. 182 del 02/12/2025, all'art. 50, è stato modificato l'articolo 26 della Legge n.193/2024 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2023), contenente la delega al Governo per il riordino delle norme sulla concessione di spazi pubblici di interesse culturale o paesaggistico

alle imprese di pubblico esercizio per l'installazione di strutture amovibili funzionali all'attività esercitata (cd. dehors), prevedendo:

•la proroga al 31 dicembre 2026 del termine per l'esercizio della delega da parte del Governo;

•l'applicabilità delle emanande disposizioni di riordino anche alle imprese alberghiere;

•l'applicabilità delle emanande disposizioni di riordino anche ai dehors installati in virtù dei regimi autorizzatori transitori finora vigenti (articolo 9-ter, comma 5, del decreto-legge n. 137/2020), previa richiesta con apposita istanza;

•che i titoli ottenuti per l'installazione dei dehors ai sensi della predetta normativa emergenziale (in particolare ex articolo 9-ter del D.L. n. 137/2020) restino validi fino all'entrata in vigore del decreto legislativo di riordino della normativa e, comunque, non oltre il 30 giugno 2027.

La proposta è stata ampiamente illustrata nel corso delle sedute congiunte delle relative Commissioni Permanenti di Lavoro, regolarmente convocate in data 29 settembre 2026.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del C.C. n. (n. mecc. 2015 02280/94) del 17/12/2015 esecutiva dal 01/01/2016; il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è favorevole sulla regolarità tecnica;

Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

In merito alla richiesta di parere ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento del Decentramento, riferita alla proposta di Deliberazione della Giunta al Consiglio Comunale n.13634 del 28/07/2026 avente ad oggetto: "Modifica del Regolamento n. 388 – Disciplina dell'allestimento di spazi e strutture all'aperto su suolo pubblico o privato ad uso pubblico attrezzati per il consumo di alimenti e bevande annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione" – di esprimere PARERE FAVOREVOLE, suggerendo alcune suggestioni emerse durante l'illustrazione del provedimento in commissione:

- Valutazione nella durata temporale delle concessioni permanenti dei dehors;
- Verifica su eventuali limiti di concessione per l'ubicazione degli stessi in aree pedonali.

Il Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione per appello nominale, che ha dato il seguente esito:

Presenti 25

Votanti 24
Astenuti 1 (Palumbo)
Contrari ==
Favorevoli 24

D E L I B E R A

In merito alla richiesta di parere ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento del Decentramento, riferita alla proposta di Deliberazione della Giunta al Consiglio Comunale n.13634 del 28/07/2026 avente ad oggetto: “Modifica del Regolamento n. 388 – Disciplina dell’allestimento di spazi e strutture all’aperto su suolo pubblico o privato ad uso pubblico attrezzati per il consumo di alimenti e bevande annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione” – di esprimere PARERE FAVOREVOLE, suggerendo alcune suggestioni emerse durante l'illustrazione del provedimento in commissione:

- Valutazione nella durata temporale delle concessioni permanenti dei dehors;
- Verifica su eventuali limiti di concessione per l'ubicazione degli stessi in aree pedonali.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Patrizia Rossini