

CIRCOSCRIZIONE 7 ^
Aurora - Vanchiglia - Sassi
- Madonna del Pilone



CITTA' DI TORINO

DELCI7 7 / 2026

09/02/2026

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 7 ^ - Aurora - Vanchiglia - Sassi -
Madonna del Pilone**

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente DERI Gian Luca, sono presenti i Coordinatori:

Ernesto AUSILIO

Michele CRISPO

Marta Sara INT'

Sol NINNI

Giuseppe PIRAS

Silvio SABATINO

Con l'assistenza del Segretario Matteo ROLANDO

**OGGETTO: C. 7 - ACCADEMIA STEFANO TEMPIA. APPROVAZIONE PROPOSTA
PROGETTUALE E CONCESSIONE GRATUITA LOCALI.**

Il Presidente Luca Deri, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Michele Crispo, il Coordinatore della V Commissione Silvio Sabatino e il Coordinatore della Sottocommissione Centri d'Incontro Ferdinando D'Apice riferisce:

con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 n. mecc. 9007590/08, e s.m.i. è stato approvato il Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni. Il suddetto regolamento, all'art. 2 dispone che i regolamenti circoscrizionali in vigore debbano essere adeguati alle nuove norme e devono indicare i locali destinati anche per l'uso da parte di terzi.

L'art. 5 del suddetto regolamento individua le condizioni che devono contestualmente ricorrere per la concessione gratuita dei locali; in particolare, alla lett. B (concessioni ricorrenti e continuative) stabilisce che nei casi in cui non sia necessaria la formale stipula della convenzione, la

Deliberazione Circoscrizionale conterrà tutte le condizioni regolanti il rapporto tra l'associazione e la Circoscrizione, ivi comprese quelle afferenti l'uso dei locali.

Con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. mecc. 2020 02182/090 del 19 ottobre 2020 è stato approvato il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 7.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 settembre 2015 (n. mecc. 2014 06210/0499 esecutiva dal 28 settembre 2015) è stato approvato il nuovo Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373, entrato in vigore l'1 gennaio 2016.

Con tale regolamento la Città ha inteso rinnovare nella forma e nella sostanza i principi costituzionali della solidarietà e della sussidiarietà attraverso la costituzione di meccanismi operativi che consentano al Comune e alle diverse realtà operanti nel territorio e nei vari ambiti (culturale, educativo, sociale, aggregativo, sportivo, di cura e valorizzazione dell'ambiente urbano) di collaborare in modo sistematico secondo i principi di trasparenza, equità, efficienza e solidarietà sociale.

Secondo quanto previsto dall'art. 6 del suddetto Regolamento, è obbligo pubblicare annualmente sul sito internet della Città e delle singole Circoscrizioni le linee guida annuali o specifici bandi contenenti priorità e attività ricorrenti da svolgere tramite il coinvolgimento di associazioni e/o organismi no profit. L'art. 14 del medesimo Regolamento prevede che il Comune possa sostenere progetti e iniziative attinenti alle tematiche previste dall'articolo 1 anche attraverso servizi ed altre agevolazioni, dandone comunque atto nei necessari provvedimenti con evidenza del vantaggio economico attribuito.

Alla luce di tali considerazioni riveste particolare interesse la seguente proposta progettuale:

- l'Associazione Accademia Corale Stefano Tempia, con sede legale in Torino, corso Turati, 7 (C.F. 80087940013) in data 18 novembre 2025, prot. n. 3514 (all. 1), ha presentato richiesta per l'utilizzo della sala A, ubicata presso il Centro d'Incontro di C.so Belgio, 91, per il periodo da gennaio 2026 al 31 luglio 2026, il lunedì con orario dalle 20:00 alle 23:00 per effettuare le prove corali dell'Accademia.

L'Associazione Corale Stefano Tempia, fondata nel 1875, è la più antica istituzione corale italiana. Custode di una lunga tradizione musicale cittadina, è da sempre impegnata nella diffusione della musica classica e nella formazione delle nuove generazioni. Nei suoi quasi centocinquanta anni di storia è sempre rimasta fedele ai principi originari di cultura, apertura e partecipazione civile. L'associazione svolge un'importante attività concertistica e partecipa a festival di musica organizzati dalla Città e da altri Enti. L'accesso ai corsi organizzati dall'Accademia è aperto a tutti i cittadini, previa prova attitudinale vocale e musicale.

L'Accademia Stefano Tempia, in considerazione del contributo indiretto ricevuto dall'utilizzo dei locali, offrirà gratuitamente alla cittadinanza concerti di musica classica in occasione delle iniziative e rassegne promosse dalla Circoscrizione 7 nel periodo primaverile e natalizio.

L'Associazione, all'atto del rilascio della concessione dei locali, dovrà essere in possesso di idonea copertura assicurativa per la responsabilità civile da danno a cose e persone.

Gli eventuali costi per diritti Siae, tasse e tributi, derivanti dalla tipologia di attività realizzata presso i locali circoscrizionali, sono a carico dell'Associazione.

Verificata la fattibilità dell'utilizzo e tenuto conto della disponibilità della sala si ritiene di poter concedere l'utilizzo dello spazio richiesto per i giorni e orari sopra indicati.

L'uso gratuito del locale, comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 1.831,20 per un numero massimo di 84 ore alla tariffa oraria di euro 21,80 come da importi tariffe di concessione adeguati per l'anno 2026 con Determinazione Dirigenziale n. 101 del 14 gennaio 2026.

Le pulizie dei locali sono attualmente garantite dall'Amministrazione, qualora l'Amministrazione non fosse più in grado di garantire tale servizio sarà cura del concessionario provvedervi autonomamente.

Valutata la rilevanza dell'iniziativa si ritiene di approvare la realizzazione del progetto e la

concessione continuativa gratuita dei locali ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 2 e fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale n. 186 per il periodo dalla data di sottoscrizione del disciplinare fino al 31 luglio 2026.

Si dà atto che l'Accademia Corale Stefano Tempia, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 757/2025 del 15/12/2025, non risulta avere pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e risulta regolarmente iscritta al Registro delle Associazioni della Città al n. 5298.

Si dà atto che sono state acquisite agli atti le seguenti dichiarazioni dell'Associazione proponente:

- dichiarazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali;

- dichiarazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 53, comma 16-ter del D.lgs n. 165/2001 in relazione all'assenza di incarichi di qualsiasi titolo attribuiti in violazione del cd. Pantouflage.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e trattandosi e in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, è stata sottoposta al vaglio del competente Servizio Gestione Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze.

Di seguito si indicano i dati delle utenze dei locali oggetto di concessione:

Utenze Centro d'Incontro c.so Belgio, 91 - sala A:

Utenze ad uso esclusivo:

Energia elettrica n. 452430 POD IT020E00269657

Acqua: POD 01001272000111146- 0010015068

Gas e Riscaldamento matricola contatore n. 0025292059 PDR 09951208375111 cod. SAP CE-0156-A-ITC01

La Circostrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'art. 8 del citato regolamento n. 186.

Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Il progetto è stato discusso nella seduta congiunta della I e V Commissione del 23 dicembre 2025.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare, la realizzazione del progetto descritto in narrativa e l'utilizzo in uso temporaneo a titolo continuativo gratuito della sala A ubicata presso il Centro d'Incontro di c.so Belgio, 91 da parte dell'Associazione Accademia Corale Stefano Tempia con sede in Torino, c.so Turati, 7 (C.F. 80087940013) dalla data di sottoscrizione del disciplinare (all. 2) e fino al 31 luglio 2026 per un numero massimo di 84 ore;
2. di prendere atto che l'uso gratuito dei locali comporta per l'Associazione un beneficio economico pari ad euro 1.831,20 in conformità a quanto disposto all'art. 5 lettera B3, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 9007590/08 e s.m.i.;
3. di dare atto che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città, dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373;
4. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione e il rilascio della concessione del locale messo a disposizione dei richiedenti;
5. Il Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari.

Il presente provvedimento non rientra, per natura e contenuti, fra quelli assoggettati alla Valutazione

di Impatto Economico (all.3).

Il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Angelo Turiano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE FINANZIARIO
Dario Maria D'Attoma per Antonino Calvano

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Gian Luca Deri

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Matteo Rolando

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI7-7-2026-All_1-All._1_Istanza_Accademia_Stefano_Tempia.pdf
2. DELCI7-7-2026-All_2-All._2_Disciplinare.pdf
3. DELCI7-7-2026-All_3-All._3_VIE.pdf
4. DELCI7-7-2026-All_4-All._4_Beneficio_economico.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento