

CIRCOSCRIZIONE 6 ^
Barriera di Milano - Regio
Parco - Barca - Bertolla -
Falchera - Rebaudengo -
Villaretto



DELCI6 57 / 2026

02/07/2026

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 6 ^ - Barriera di Milano - Regio
Parco - Barca - Bertolla - Falchera - Rebaudengo - Villaretto

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente LOMANTO Valerio, sono presenti i Coordinatori:

Maurizio ANASTASIA

Giulia ZACCARO

Rocco ZITO

Con l'assistenza del Segretario Laura Domenica PANELLI

OGGETTO: C6 ART. 28 COMMA 3 E ART. 42 COMMA 2 REG. DEC. - APPROVAZIONE
PROPOSTA PROGETTUALE PER ASSEGNAZIONE GRATUITA LOCALI
CIRCOSCRIZIONALI SITI IN VIA CAVAGNOLO 7 PIANO TERRA
ALL'ASSOCIAZIONE PIETRA ALTA A.P.S.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (n. mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094) esecutiva dal 2 aprile 2007, è stato approvato il Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni.

Il suddetto Regolamento, all'art. 2, dispone che i regolamenti circoscrizionali in vigore debbano essere adeguati alle nuove norme e devono indicare i locali destinati anche per l'uso da parte di terzi.

L'articolo 5 del suddetto Regolamento individua le condizioni che devono contestualmente ricorrere per la concessione gratuita dei locali ed, in particolare, alla lett. B (Concessioni ricorrenti e continuative) stabilisce che nei casi in cui non sia necessaria la formale stipula della convenzione, la Deliberazione Circoscrizionale conterrà tutte le condizioni regolanti il rapporto tra l'associazione e

la Circoscrizione, ivi comprese quelle afferenti l'uso dei locali.

Con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. mecc. 200100171/89, e s.m.i., del 19/12/2001 n. mecc. 200111839/89 e del 23/02/2006 n. mecc. 200601267/89 è stato approvato il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 6.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 settembre 2015 (n. mecc. 2014 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015) è stato approvato il nuovo “Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici” n. 373, entrato in vigore l'01/01/2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 19 luglio 2021 (DEL 627/2021) I.E. - esecutiva dal 1 agosto 2021, che disciplina, ai sensi dell'art. 12 Legge 241/1990 e dell'art. 86 dello Statuto della Città, i criteri e le modalità cui l'Amministrazione deve attenersi per la concessione di contributi e l'attribuzione di vantaggi economici ad associazioni ed enti pubblici e privati senza fini di lucro.

Con tale Regolamento, la Città ha inteso rinnovare nella forma e nella sostanza i principi costituzionali della solidarietà e della sussidiarietà attraverso la costituzione di meccanismi operativi che consentano al Comune ed alle diverse realtà operanti nel territorio e nei vari ambiti (culturale, educativo, sociale, aggregativo, sportivo, di cura e di valorizzazione dell'ambiente urbano) di collaborare in modo sistematico secondo i principi di trasparenza, equità, efficienza e solidarietà sociale.

Secondo quanto previsto dall'art. 6 del suddetto Regolamento 373, è obbligo pubblicare annualmente sul sito internet della Città e delle singole Circoscrizioni le linee guida annuali o specifici bandi contenenti priorità e attività ricorrenti da svolgere tramite il coinvolgimento di associazioni e/o organismi no-profit. L'art. 14, del medesimo Regolamento, prevede che il Comune o le Circoscrizioni possano sostenere progetti e iniziative attinenti alle tematiche previste dall'articolo 1 anche attraverso servizi ed altre agevolazioni, dandone comunque atto nei necessari provvedimenti con evidenza del vantaggio economico attribuito.

Con Deliberazione del Consiglio Circoscrizionale DELCI6 2/2026 del 15/01/2026 ad oggetto: LINEE GUIDA 2026. ART. 6 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO N. 373. APPROVAZIONE LINEE GUIDA PER MODALITA' DI EROGAZIONE DI CONTRIBUTI E DI ALTRI BENEFICI ECONOMICI” sono state approvate le linee di guida per le modalità di erogazione di contributi ed altri benefici economici per l'anno 2026, nel rispetto del “Regolamento delle modalità di erogazione di contributi e di altri benefici economici n. 373”;

Con Deliberazione del Consiglio Circoscrizionale DELCI6 11/2025 del 5/3/2025 ad oggetto: “CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLE CIRCOSCRIZIONI. LINEE DI INDIRIZZO. APPROVAZIONE.” la Circoscrizione 6 ha approvato le linee di indirizzo per la concessione in uso di spazi e locali circoscrizionali disciplinando che *“Per le future annualità verrà pubblicato un Avviso Pubblico indicativamente nel mese di Marzo, che indicherà il termine entro il quale le istanze e i relativi progetti dovranno essere presentati”*

Con determinazione dirigenziale n. 519/2026 del 30/01/2026, è stato approvato, ai sensi del Regolamento Comunale n. 186 e ai sensi del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373, l'avviso pubblico “Concessione in uso di spazi e locali comunali assegnati alla Circoscrizione 6, periodo 7 Settembre 2026 – 1 Agosto 2027”, per presentare alla Circoscrizione 6 i progetti e le relative richieste di utilizzo dei locali circoscrizionali da parte dei soggetti interessati. Il suddetto avviso pubblico è stato pubblicato sul sito della

Circoscrizione 6, sulla pagina web dedicata del Comune di Torino e affisso presso gli uffici circoscrizionali a far data dal 09 febbraio 2026 fino al 10 marzo 2026.

Con determinazione dirigenziale DD n. 1670 del 19/03/2026 è stata nominata la Commissione Tecnica per la valutazione dei progetti pervenuti in risposta al suddetto avviso pubblico e con successiva determinazione dirigenziale n. 3278 del 29/05/2026 si è preso atto dell'esito dei lavori della Commissione Tecnica di valutazione dei progetti.

Vista l'istanza pervenuta per l'assegnazione gratuita del locale circoscrizionale sito in via Cavagnolo n. 7 piano terra come segue:

1) Istanza del 3/03/2026 protocollo n. 065/0000585/2026 dell'ASSOCIAZIONE PIETRA ALTA APS (All. 1) con sede legale a Torino in Via Ivrea n. 47 e C.F. 97678030012, per l'assegnazione di n. 10 locali (1-2-3 4-5-6-7-8-9-10) siti in Via Cavagnolo n. 7 piano terra nel periodo dal 7/09/2026 all'1/08/2027 nei giorni e negli orari come da calendario allegato (All.2), con autogestione degli spazi (All.3), per la realizzazione del progetto come da descrizione allegata (All. 4).

L'Associazione Pietra Alta Aps si occupa del coordinamento di una rete di Associazioni che realizzano azioni congiunte con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita del quartiere attraverso un centro di aggregazione culturale progettando, realizzando e gestendo attività culturali, sociali, formative, aggregative e sportive rivolte sia al territorio locale che all'intera Città.

L'Associazione intende mantenere l'attività che già svolge da anni, anche in collaborazione con le Associazioni con le quali ha sottoscritto un accordo di collaborazione (All. 5).

Sono previsti laboratori cinematografici, corsi di musica, attività aggregative per anziani, laboratori espressivi e di benessere fisico, corsi di lingua per persone straniere, supporto alle donne in difficoltà e alle persone minori, dopo-scuola, attività di prevenzione alla dispersione scolastica, danza, segretariato sociale, supporto nella gestione di pratiche amministrative.

L'istanza, che rientra nell'ambito delle disposizioni previste dalle normative succitate, è stata sottoposta al Coordinatore e alla Giunta in data 21/05/2026 per valutarne l'interesse, la ricaduta sul territorio e la conformità alle predette Linee Guida e valutare eventuali sovrapposizioni di richieste.

Vista l'istanza presentata; considerando meritevole e di particolare interesse il progetto proposto; tenuto conto dell'interesse pubblico anche a garanzia della custodia e vigilanza del locale assegnato; alla luce, pertanto, della rilevanza e della valutazione positiva del progetto presentato, si ritiene di approvare la richiesta di concessione gratuita dei locali circoscrizionali siti al piano terra in Via Cavagnolo n. 7 ai sensi dell'art. 5 lettera B punti 1 e 2 e fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i..

Le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città, dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e rientrano nelle Linee Guida 2026 previste dalla Deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 15/1/2026 DELCI6 2/2026.

L'uso gratuito dei locali comporta per l'ASSOCIAZIONE PIETRA ALTA A.P.S. un beneficio economico di totale Euro 26.814,85 per un numero massimo di ore 4.230 (All.6)

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e, in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, è sottoposto al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze.

Le utenze a servizio dei locali siti al piano terra di Via Cavagnolo n. 7 sono le seguenti:

- Gas metano: PDR 09951208675547
- Energia elettrica: n. POD IT020E00570399;
- Acqua: n. utenza: 0010132052; n. matricola: 16601870 – 06; NDP 0100127200054359

Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione dell'Associazione proponente concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali.

Si dà atto che l'Associazione Pietra Alta A.P.S. è regolarmente iscritta al Registro delle Associazioni della Città di Torino;

Si dà atto che la suddetta Associazione, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici n. 373 e di quanto previsto dal D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 757/2025 del 15 dicembre 2025, non risulta avere pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, Comma 9, lett. e), della Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento le concessioni per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del citato Regolamento n. 186.

L'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo dei locali dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nelle assegnazioni stesse, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

La Dirigente proponente dichiara:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e delle disposizioni del Codice di comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale, in capo allo stesso;
- in attuazione dell'art.1 comma 9 lettera e della Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela o affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti del soggetto beneficiario

Il progetto è oggetto di discussione nella I Commissione di Lavoro.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, e che qui integralmente si richiamano, la proposta progettuale presentata dall'Associazione Pietra Alta A.P.S.;
2. Di approvare, in conformità a quanto disposto all'art. 5 lettera B punti 1 e 2, e fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 9007590/08 e s.m.i., e alla luce della rilevanza e della valutazione positiva del progetto presentato da parte della Commissione Tecnica e della Giunta, l'utilizzo in uso temporaneo ed a titolo gratuito in autogestione dei locali siti al piano terra in Via Cavagnolo, 7 (All. 4) all'Associazione Pietra Alta A.P.S. dal 7 Settembre 2026 al 1 Agosto 2027 nei giorni e negli orari come da calendario allegato (All. 2), per un numero massimo di ore 4.230;
3. di dare atto che le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città, dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373;
4. di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la verifica della sussistenza degli ulteriori presupposti per l'assegnazione dei locali, la formalizzazione e il rilascio della concessione in oggetto per un beneficio economico (All. 6) indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad euro 26.814,85 per un massimo di 4.230 ore;

5. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico;
6. di dare atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza e, in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, lo stesso è sottoposto al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta";
8. di dare atto che il presente provvedimento è stato sottoposto al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Laura Domenica Panelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE FINANZIARIO
Dario Maria D'Attoma per Antonino Calvano

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Valerio Lomanto

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Laura Domenica Panelli

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All._1_CIRC_CONC_LOC.1.0.1.2026.0001113.pdf
2. All._2_Calendario.pdf
3. All._3__dettaglio_utilizzo_spazi.pdf
4. All._4_progetto_2026-2027.pdf
5. All._5_Accordo_di_collaborazione.pdf
6. All._6_Beneficio_Economico.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento