

CIRCOSCRIZIONE 6 ^
Barriera di Milano - Regio
Parco - Barca - Bertolla -
Falchera - Rebaudengo -
Villaretto



CITTA' DI TORINO

INTCI6 9 / 2026

10/03/2026

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 6 ^ - Barriera di Milano -
Regio Parco - Barca - Bertolla - Falchera - Rebaudengo - Villaretto**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente LOMANTO Valerio, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANASTASIA Maurizio	CELENTANO Michele	SCAGLIOTTI Enrico
ARAGNO Marco	CUFARI Paola	SCIRETTI Alessandro Ciro
BARBIERI Onofrio	LAMBERTI Deborah	SPERANZA Luciano
BERAUDO Andrea	MARINO Verangela	ZACCARO Giulia
BRAIATO Daniela	MARTELLI Isabella	ZITO Rocco
BREGA Monica	MATAROZZO Federica	
BUSSO Marina Giovanna	PANZARINO Deana	
CADDEO Emanuele Giuseppe	PIARULLI Maria	
CAMBAI Fabio	ROBELLA Massimo	

In totale, con il Presidente, n. 24 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CANGELLI Valter

Con la partecipazione del Segretario PANELLI Laura Domenica

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO: INTERPELLANZA AL SINDACO "VALORIZZAZIONE DELLE PERIFERIE - STATO DEGLI IMMOBILI ABBANDONATI E DEFINIZIONE DI UN PIANO OPERATIVO DI RIGENERAZIONE URBANA"

PREMESSO CHE

La valorizzazione delle periferie rappresenta una priorità strategica per la crescita equilibrata della Città, in diverse aree periferiche della città di Torino, sono presenti immobili pubblici e privati inutilizzati da molti anni, come ex distributori di carburante, ex sedi di enti pubblici, ex dazi, fabbricati produttivi dismessi e altre strutture storiche abbandonate.

Tali situazioni generano degrado urbano, occupazioni irregolari, potenziali criticità ambientali ed un abbattimento della qualità della vita dei residenti;

CONSIDERATO CHE

L'attivazione di programmi di recupero e rigenerazione urbana a lunga visione, portano immancabilmente al ripristino della legalità e della sicurezza, contrastando fenomeni di degrado e occupazioni irregolari, valorizzando il patrimonio esistente senza ulteriore consumo di suolo, e favorendo investimenti privati e sviluppo economico nei quartieri periferici, garantendone maggiore sicurezza e qualità della vita ai residenti.

IL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 6 INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per conoscere:

- Se esiste o si abbia intenzione di organizzare un Registro Comunale dei Manufatti Abbandonati, che permetta un quadro aggiornato degli immobili abbandonati da oltre 5 o 10 anni, nelle aree periferiche della città.
- Se l'Amministrazione stia predisponendo o intenda predisporre un censimento sistematico degli immobili dismessi, che comprenda anche una classificazione per priorità di intervento (rischio ambientale, sicurezza, occupazioni irregolari, valore strategico).
- Quali azioni siano previste in particolare per:
 1. la bonifica e riconversione degli ex distributori di carburante
 2. il recupero degli immobili pubblici inutilizzati
 3. la riqualificazione degli ex dazi e degli immobili oggetto di occupazioni abusive, con contestuale ripristino della legalità.
- La possibilità dell'introduzione di misure regolamentari che incentivino il recupero privato e prevedano interventi sostitutivi in caso di inerzia protratta, contemplando accordi con Agenzia del Demanio ed enti previdenziali per il riutilizzo degli immobili pubblici dismessi.
- Se sia ipotizzabile la predisposizione di un Piano Straordinario di Rigenerazione delle Periferie, con un quadro ben definito, da parte della città, che permetta allo Stato l'individuazione di risorse

finanziarie dedicate, e crei il pretesto per stabilire delle tempistiche operative.

Risultano fuori dall'aula i Consiglieri CAMBAI - ARAGNO

Dichiara di non partecipare alla votazione il Consigliere CADDEO

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente esito:

PRESENTI 21

VOTANTI 21

FAVOREVOLI 21 (LOMANTO - SPERANZA - ZITO - ANASTASIA - SCIRETTI - BREGA - ZACCARO - MARINO - LAMBERTI - BRAIATO - CUFARI - ROBELLA - SCAGLIOTTI - CELENTANO - MARTELLI - BARBIERI - BERAUDO - PANZARINO - MATAROZZO - BUSSO - PIARULLI)

CONTRARI /

ASTENUTI /

La proposta è approvata.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Valerio Lomanto

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Laura Domenica Panelli

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. INTCI6-9-2026-All_1-Foto_allegate_a_INTCI6_9-2026.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento