

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



CITTA' DI TORINO

DELCI5 19 / 2026

30/07/2026

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria - Madonna di
Campagna - Lucento - Vallette**

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente CORRENTI Alfredo, sono presenti i Coordinatori:

Silvia ACQUARO

Chiaffredo BALLATORE

Antonio CUZZILLA

Bruno FRANCAVILLA

Stefano SUBBIANI

Giorgio TASSONE

Con l'assistenza del Segretario Roberto Vito GRIECO

OGGETTO: C.5 - ART. 42 DEL REGOLAMENTO COMUNALE N. 374 - GESTIONE
SPERIMENTALE DI ALCUNI CENTRI DI INCONTRO MEDIANTE
ASSOCIAZIONI GIA' ESISTENTI O RAGGRUPPAMENTI DI ASSOCIAZIONI
IN APPLICAZIONE DEL CAPO III BIS DEL REGOLAMENTO COMUNALE N.
372 E DEL REGOLAMENTO COMUNALE N. 397. APPROVAZIONE ESITI
ISTRUTTORIA.

Il Presidente Alfredo CORRENTI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente, Antonio Cuzzilla, riferisce:

- considerato che l'art. 42 del Regolamento Comunale n. 374 del Decentramento attribuisce alle Circoscrizioni "competenze proprie" nel settore della gestione e valorizzazione dei beni e del patrimonio edilizio ad esse assegnato;
- visto che l'art. 7, comma 1, dello stesso Regolamento Comunale n. 374 attribuisce al Consiglio Circoscrizionale l'approvazione di provvedimenti di natura programmatoria circoscrizionale e di

tutti gli atti di indirizzo;

- atteso che si evidenzia una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari della Civica Amministrazione nell'erogazione alternativa del servizio.

Con Deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 6/2026 sono state approvate le Linee di indirizzo per avviare la gestione sperimentale con le modalità previste dal Capo III bis del Regolamento Comunale n. 372 (Regolamento Cittadino dei Centri di Incontro) dei sotto elencati Centri di Incontro circoscrizionali:

- Centro di Incontro Stampalia, sito in Torino, Piazza Stampalia n. 95, censito al catasto fabbricati FG n. 1059, Part.5, sub 5,6,7,8,9,10,11,12,13 (Planimetria All. 1);
- Centro di Incontro Lanzo, sito in Torino, Via Lanzo n. 144, censito al catasto fabbricati FG n. 1037, Part. 64, Sub1 Parte (Planimetria All. 2);
- Centro di Incontro Cincinnato, sito in Torino, Corso Cincinnato n. 227/A, censito al catasto fabbricati FG n. 1074, Part. 112 (Planimetria All. 3);
- Centro di Incontro Brusa, sito in Torino, Via Brusa n. 5, censito al catasto fabbricati FG n. 1122, Part.775-565, FG n. 1122 Part. 1558, FG n. 1122, Part. 1562-1561-1563 (Planimetria All. 4);
- Centro di Incontro De Marchi, sito in Torino, Via De Marchi n. 33, censito al catasto fabbricati FG 1078, Part n. 469 Sub 1 Parte (Planimetria All. 5);
- Centro di Incontro Gladioli, sito in Torino, Via dei Gladioli n. 29, censito al catasto fabbricati FG n. 1071, Part. 56 sub 4 (Planimetria All. 6).

La sperimentazione della gestione dei summenzionati Centri d'Incontro mediante associazioni già esistenti o raggruppamenti di associazioni si svolgerà ai sensi del Regolamento Cittadino dei Centri d'Incontro (n. 372), in particolare il relativo Capo III bis. Per gli aspetti procedurali non disciplinati dal Capo III-bis del Regolamento n. 372 sono stati applicati, in via analogica e per quanto compatibili, i principi e le disposizioni del Regolamento n. 397 Regolamento per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili della Città di Torino. Si precisa che il richiamo al Regolamento comunale n. 397 avviene esclusivamente in via analogica, al fine di garantire il massimo livello di trasparenza, pubblicità ed evidenza pubblica della procedura selettiva, nonché di disciplinare gli aspetti procedurali e gestionali non espressamente regolati dal Capo III bis del Regolamento n. 372. Resta fermo che la disciplina sostanziale dei Centri d'Incontro e delle relative modalità di utilizzo e gestione continua a essere quella prevista dal Regolamento n. 372.

La suddetta sperimentazione avrà durata di due anni (periodo di durata in carica dei Comitati di Gestione, come previsto dall'art. 7 del Regolamento Comunale n. 372 dei Centri di Incontro) ed il suo andamento sarà soggetto ad una verifica trimestrale da parte di un tavolo tecnico nominato dal Consiglio Circoscrizionale.

La medesima Delibera del Consiglio Circoscrizionale n. 6/2026 demandava a successivi provvedimenti dirigenziali l'approvazione dell'avviso pubblico e l'adozione di tutti gli atti necessari per l'avvio e la realizzazione della predetta sperimentazione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1864 del 27/03/2026 veniva approvato l'Avviso pubblico per "l'individuazione di Associazioni o Raggruppamenti di Associazioni interessati alla gestione sperimentale di alcuni Centri di Incontro della Circoscrizione 5" ed i relativi allegati all'Avviso predetto (tra i quali la bozza di Convenzione denominata "Allegato E"), disponendone la pubblicazione sul sito web della Città di Torino e della Circoscrizione 5.

Entro le ore **12:00** del giorno **15 maggio** 2026, termine tassativo, a pena di esclusione, per l'invio delle candidature da parte dei soggetti interessati, pervenivano a mezzo PEC le seguenti istanze:

-per il Centro di Incontro "Stampalia",

- **Asd Senza Limiti**, con sede legale in Torino, Corso Toscana 135, Codice fiscale 97847250012 e Partita IVA 12338180016;
- **Nosu impari**, con sede legale in Torino, Via Sansovino 282;

- **Insieme per il futuro Dio e Te Ets**, con sede legale in Torino, Via Brunetta 22, Codice fiscale 97912120017;
- per il Centro di Incontro "Lanzo":
 - **Asd Fuori Onda**, con sede legale in Torino, Via Fratelli Carle 37, Codice Fiscale 9778210014;
- per il Centro di Incontro "Cincinnati":
 - **Il Mutamento Ets**, con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 17/d, Codice fiscale 07598690019;
- per il Centro di Incontro "Brusa":
 - Associazione **Radici e Ali Aps Ets**, con sede legale in Torino, Corso Toscana 129/B, Codice Fiscale 97767490010;
- per il Centro di Incontro "De Marchi":
 - Associazione Aps **Logos Kosmos Ets**, Partita Iva 13322750012, in veste di capofila dell'ATS **I Cavalieri del Risveglio**;
 - Associazione **Naim Ody**, con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 19, Codice Fiscale 97656100019;
- per il Centro di Incontro "Gladioli":
 - Associazione **"Amici Vallette"**, con sede legale in Torino, Via delle Magnolie 20, Codice Fiscale 97919230017.

Alle ore 16.54 del 15 maggio 2026 perveniva anche l'istanza dell'Associazione **Evoluzionaria Asd**, con sede legale in Torino, corso Umbria 24, Codice fiscale 97880770017. In aderenza all'art 3.2 dell'Avviso, la predetta istanza e la relativa documentazione non erano accoglibili in quanto pervenute oltre il termine perentorio delle ore 12.00.

Tutti i progetti pervenuti entro la scadenza venivano esaminati dagli uffici circoscrizionali e, al termine delle istruttorie, emergeva la non accoglibilità delle proposte provenienti dalle seguenti associazioni e per i seguenti motivi:

- **Nosu Impari**, istanza non accoglibile ex art. 3.1 dell'Avviso, in quanto priva dell'allegato A1) Dichiarazioni di legge sostitutive, sottoscritto dal Rappresentante Legale (allegato tassativamente richiesto a pena di esclusione). Inoltre non era stato presentato alcun bilancio consuntivo delle attività associative dell'ultimo triennio;

- **I Cavalieri del Risveglio**, istanza non accoglibile ex art. 3.1 dell'Avviso, in quanto priva dell'allegato A), istanza di partecipazione su carta intestata, sottoscritta dai Legali Rappresentanti di ciascuna Associazione (allegato tassativamente richiesto a pena di esclusione). Inoltre, la Scheda Spazio – Analisi/Piano di fattibilità Tecnico-economica (allegato C) non veniva sottoscritta da tutti i Legali Rappresentanti delle Associazioni componenti l'aggregazione; per effetto del mancato invio dell'allegato A) istanza di partecipazione, non veniva dichiarato, né era verificabile, che i requisiti di idoneità tecnico-professionale fossero posseduti in misura maggioritaria dall'Associazione designata come Capogruppo/Mandatario. Infine, non veniva presentato alcun bilancio consuntivo delle attività associative dell'ultimo triennio.

Per quanto suesposto, risultavano idonei a proseguire l'iter per la predetta gestione sperimentale dei suelencati Centri di Incontro circoscrizionali i seguenti progetti, presentati dalle sotto elencate associazioni, per le quali sono state compilate le schede di valutazione previste dall'Avviso e conservate agli atti della Circoscrizione:

- Centro di Incontro Stampalia: **Asd Senza Limiti** con sede legale in Torino, Corso Toscana 135, Codice fiscale 97847250012 e Partita IVA 12338180016. Punteggio da scheda di valutazione: 77 Punti;
- Centro di Incontro Stampalia: **Insieme per il futuro Dio e Te Ets**, con sede legale in Torino, Via Brunetta 22, Codice fiscale 97912120017. Punteggio da scheda di valutazione: 71 Punti;
- Centro di Incontro Gladioli: **Amici Vallette**, con sede legale in Torino, Via delle Magnolie 20, Codice Fiscale 97919230017. Punteggio da scheda di valutazione: 67 Punti;

- Centro di Incontro Brusa: **Radici e Ali Aps Ets** con sede legale in Torino, Corso Toscana 129/B, Codice Fiscale 97767490010. Punteggio da scheda di valutazione: 77 Punti;
- Centro di Incontro Lanzo: **Asd Fuori Onda**, con sede legale in Torino, Via Fratelli Carle 37, Codice Fiscale 9778210014. Punteggio da scheda di valutazione: 72 Punti;
- Centro di Incontro Cincinnato: **Il Mutamento Ets** con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 17/d, Codice fiscale 07598690019. Punteggio da scheda di valutazione: 70 Punti;
- Centro di Incontro De Marchi: **Naim Odv**, con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 19, Codice Fiscale 97656100019. Punteggio da scheda di valutazione: 73 Punti.

Al fine di garantire il massimo livello di trasparenza, pubblicità ed evidenza pubblica della procedura selettiva, nonché di disciplinare gli aspetti procedurali e gestionali non espressamente regolati dal Capo III bis del Regolamento n. 372 veniva applicato in via analogica, per quanto compatibile, quanto previsto dal Regolamento Comunale n. 397 e, pertanto, in data 9 luglio 2026, il Gruppo di Lavoro Interdivisionale, previsto dall'art. 21 del predetto Regolamento n. 397, prendeva atto e condivideva l'iter procedurale e gli esiti dell'istruttoria della Circoscrizione 5.

Per quanto suesposto, si propone di procedere con la sperimentazione approvata con la deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 6 del 12/02/2026, assegnando, per la realizzazione dei progetti qui allegati (Allegati nn. 7, 8, 9, 10, 11 e 12), la gestione sperimentale dei sotto elencati Centri di Incontro circoscrizionali alle seguenti associazioni, di seguito denominati "Soggetti Gestori":

- Centro di Incontro "Stampalia": **Asd Senza Limiti**, con sede legale in Torino, Corso Toscana 135, Codice fiscale 97847250012 e Partita IVA 12338180016 (**All. 7**). Il beneficio economico, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato Servizio Valutazioni in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in **euro 15.109,20=** (4,50€/mq./mese X 279,8 mq X 12 mesi);
- Centro di Incontro "Gladioli": **Associazione Amici Vallette Aps**, con sede legale in Torino, Via delle Magnolie 20, Codice Fiscale 97919230017 (**All. 8**). Il beneficio economico, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato Servizio Valutazioni in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in **euro 13.125,24=** (4,50€/mq./mese X 243,06 mq X 12 mesi);
- Centro di Incontro "Brusa": **Radici e Ali Aps Ets**, con sede legale in Corso Toscana 129/B, Torino, Codice Fiscale 97767490010 (**All. 9**). Il beneficio economico, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato Servizio Valutazioni in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in **euro 3.261,06=** (4,50€/mq./mese X 60,39 mq X 12 mesi);
- Centro di Incontro "Lanzo": **Asd Fuori Onda**, con sede legale in Torino, Via F.lli Carle 37, Codice Fiscale 9778210014 (**All. 10**). Il beneficio economico, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato Servizio Valutazioni in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in **euro 12.784,50=** (4,50€/mq./mese X 236,75 mq X 12 mesi)
- Centro di Incontro "Cincinnato": **Il Mutamento Ets**, con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 17/d Torino Codice fiscale 07598690019 (**All. 11**). Il beneficio economico, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato Servizio Valutazioni in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in **euro 7.900,20=** (4,50€/mq./mese X 146,30 mq X 12 mesi)
- Centro di Incontro "De Marchi": **Naim Odv**, con sede legale in Piazza Chiesa della Salute

19, Torino, Codice Fiscale 97656100019 (**All. 12**). Il beneficio economico, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato Servizio Valutazioni in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in **euro 8.124,30=** (4,50€/mq./mese X 150,45 mq X 12 mesi).

Si evidenzia che gli eventuali lavori di manutenzione straordinaria per rendere i locali idonei all'utilizzo previsto nel progetto presentato dai singoli Soggetti Gestori, saranno effettuati a cura e spese e nell'interesse esclusivo del Soggetto Gestore medesimo, che li eseguirà per poter sfruttare il servizio rivolto alla cittadinanza. Pertanto, dall'esecuzione di detti lavori, non deriverà un interesse economico immediato e diretto della Città di Torino alla realizzazione di tali lavori, poiché la Civica Amministrazione detiene unicamente un interesse istituzionale ad offrire un servizio alla cittadinanza. Inoltre, si precisa che non sussiste correlazione alcuna tra l'importo dei lavori e la determinazione del valore d'uso complessivo delle strutture e che le Convenzioni saranno stipulate in maniera indipendente dall'importo dei lavori che verranno eventualmente eseguiti. La spesa per l'esecuzione dei lavori sarà interamente ammortizzata dal singolo Soggetto Gestore e, alla scadenza del periodo di Convenzione, non si prevede un valore residuo dei lavori eseguiti. Nel caso di rescissione anticipata dalla Convenzione, da parte del Soggetto Gestore, nulla sarà dovuto dalla Civica Amministrazione al Soggetto Gestore a titolo di indennizzo dei lavori residui ancora da ammortizzare.

La gestione sperimentale dei Centri di Incontro come approvata dalla Delibera del Consiglio Circoscrizionale n. 6/2026 del 12/02/2026, avrà la durata di due anni ed è a titolo gratuito. Le utenze al servizio dei Centri di Incontro interessati dalla suddetta gestione sperimentale, indicate nel prospetto in allegato (**All. 13**), rimangono a carico della Città di Torino. La Civica Amministrazione si riserva di effettuare accertamenti sui consumi prodotti dalla data di sottoscrizione della Convenzione rispetto alla media dei tre anni precedenti. In caso di eccessivo aumento dei consumi (superiore al 10%), le eccedenze saranno addebitate al Soggetto Gestore. Rimangono a carico del Soggetto Gestore le spese telefoniche ed il pagamento della TARI per la quale l'Associazione, in qualità di Soggetto Gestore, sarà tenuta a presentare regolare denuncia agli organi competenti.

Rimane in carico ai Soggetti Gestori la manutenzione ordinaria del Centro di Incontro loro assegnato e l'eventuale manutenzione straordinaria, prevista al fine di rendere la struttura idonea al progetto di utilizzo presentato dallo specifico Soggetto Gestore.

Con la presente Deliberazione si intende altresì demandare al Dirigente del Servizio Circoscrizione 5 la stipula della Convenzione (di cui all'allegato E dell'Avviso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1864 del 27 marzo 2026) che disciplina le modalità d'uso di eventuali attrezzature, l'eventuale costo delle eccedenze dei consumi relativi alle utenze e, in generale, le condizioni che regolano l'assegnazione, comprese l'esclusione dalla gestione e la revoca della Convenzione medesima. Pertanto, sarà cura del Dirigente del Servizio Circoscrizione 5 provvedere alla predisposizione ed alla sottoscrizione delle relative Convenzioni, in cui saranno disciplinati i reciproci diritti ed obblighi delle parti firmatarie.

Si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenze a carico della Città ed è adottato nel rispetto della Deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2012-4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori.

Si dà atto che si richiamano integralmente, per costituire integrante e sostanziale del presente atto, la deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 6 del 12/02/2026 e la determinazione dirigenziale DD n. 1864 del 27/03/2026, inclusi i relativi allegati.

Il Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Il Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art. 1, comma 9, lettera e), della Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i

dipendenti dei soggetti beneficiari.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 4, comma 3, del Regolamento Comunale n. 373 delle modalità di erogazione di contributi e di altri benefici economici e di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.757/2025 del 15/12/2025, le suelencate Associazioni destinatarie del suddetto beneficio economico non risultano avere pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che le stesse sono iscritte nel Registro delle Associazioni della Città di Torino.

Si dà atto che è stata acquisita dai suelencati Soggetti Gestori la dichiarazione, conservata agli atti del Servizio, del rispetto di quanto disposto dall'art. 53, comma 16, del D. Lgs. 165/2001 (divieto di pantouflage o revolving doors), in ottemperanza alla Circolare della Segretaria Generale prot. n. 490 del 30 giugno 2025.

La presente proposta di deliberazione è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari, ai sensi dell'articolo 28, comma 4 bis, del Regolamento Comunale n. 374 del Decentramento, nella I Commissione di Lavoro Permanente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di richiamare, per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, le motivazioni espresse in narrativa, il Regolamento Comunale n. 372 "Regolamento Cittadino dei Centri di Incontro" e, per quanto applicabile, il Regolamento Comunale n. 397 per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili, oltre alla deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 6/2026 del 12/02/2026 ed alla determinazione dirigenziale DD n. 1864/2026 del 27/03/2026

- corredata dei relativi allegati;
2. di approvare gli esiti dell'istruttoria e le proposte progettuali presentate, in risposta all'Avviso pubblico approvato con la predetta DD 1864/2026, dalle seguenti Associazioni, per i sottoelencati Centri di Incontro circoscrizionali:
 - Centro di Incontro "Stampalia": **Asd Senza Limiti**, con sede legale in Torino, Corso Toscana 135, Codice fiscale 97847250012 e Partita IVA 12338180016 (**All. 7**);
 - Centro di Incontro "Gladioli": **Associazione Amici Vallette Aps**, con sede legale in Torino, Via delle Magnolie 20, Codice Fiscale 97919230017 (**All. 8**);
 - Centro di Incontro "Brusa": **Radici e Ali Aps Ets**, con sede legale in Torino, Corso Toscana 129/B, Codice Fiscale 97767490010 (**All. 9**);
 - Centro di Incontro "Lanzo": **Asd Fuori Onda**, con sede legale in Torino, Via Fratelli Carle 37, Codice Fiscale 9778210014 (**All. 10**);
 - Centro di Incontro "Cincinnato": **Il Mutamento Ets**, con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 17/d, Codice fiscale 07598690019 (**All. 11**);
 - Centro di Incontro "De Marchi": **Naim Odv**, con sede legale in Torino, Piazza Chiesa della Salute 19, Codice Fiscale 97656100019 (**All. 12**);
 3. di approvare l'assegnazione a titolo gratuito della gestione sperimentale dei Centri di Incontro suelencati alle predette Associazioni per la durata di due anni (periodo di durata in carica dei Comitati di Gestione, come previsto dall'art. 7 del Regolamento Comunale n. 372 dei Centri di Incontro);
 4. di demandare al Dirigente del Servizio Circoscrizione 5 la predisposizione e sottoscrizione, con le predette Associazioni, in qualità di Soggetti Gestori, degli specifici atti di Convenzione (di cui all'allegato "E" dell'Avviso approvato con Determinazione Dirigenziale DD n. 1864/2026 del 27 marzo 2026) che disciplinano i reciproci diritti ed obblighi delle parti firmatarie;
 5. di evidenziare che gli eventuali lavori di manutenzione straordinaria per rendere i locali idonei all'utilizzo previsto nel progetto presentato dai singoli Soggetti Gestori, saranno effettuati a cura e spese e nell'interesse esclusivo del Soggetto Gestore medesimo, che li eseguirà per poter sfruttare il servizio rivolto alla cittadinanza; pertanto, dall'esecuzione di detti lavori, non deriverà un interesse economico immediato e diretto della Città di Torino alla realizzazione di tali lavori, poiché la Civica Amministrazione detiene unicamente un interesse istituzionale ad offrire un servizio alla cittadinanza;
 6. di precisare, inoltre, che non sussiste correlazione alcuna tra l'importo dei lavori e la determinazione del valore d'uso complessivo delle strutture e che le Convenzioni saranno stipulate in maniera indipendente dall'importo dei lavori che verranno eventualmente eseguiti;
 7. di precisare, inoltre, che la spesa per l'esecuzione dei lavori sarà interamente ammortizzata dal singolo Soggetto Gestore e, alla scadenza del periodo di Convenzione, non si prevede un valore residuo dei lavori eseguiti; nel caso di rescissione anticipata dalla Convenzione, da parte del Soggetto Gestore, nulla sarà dovuto dalla Civica Amministrazione al Soggetto Gestore a titolo di indennizzo dei lavori residui ancora da ammortizzare;
 8. di dare atto che le utenze al servizio dei suelencati Centri di Incontro interessati dalla predetta gestione sperimentale, indicate nel prospetto in allegato (**All. 13**), rimangono a carico della Città di Torino e che la Civica Amministrazione si riserva di effettuare accertamenti sui consumi prodotti dalla data di sottoscrizione della Convenzione rispetto alla media dei tre anni precedenti; in caso di eccessivo aumento dei consumi (superiore al 10%), le eccedenze saranno addebitate al Soggetto Gestore;
 9. di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2012-4257/008 del 31 Luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori;
 10. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato (**All. 14**);

- 11.di dare altresì atto che rimangono a carico del Soggetto Gestore le spese telefoniche ed il pagamento della TARI per la quale l'Associazione, in qualità di Soggetto Gestore, sarà tenuta a presentare regolare denuncia agli organi competenti;
- 12.di dare atto che le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86, comma 3, dello Statuto della Città di Torino e dall'art. 14 del Regolamento Comunale n. 373 delle modalità di erogazione di contributi e di altri benefici economici;
- 13.di dare atto che, ai sensi dell'art. 4, comma 3, del Regolamento Comunale n. 373 delle modalità di erogazione di contributi e di altri benefici economici e di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.757/2025 del 15/12/2025, le suelencate Associazioni destinatarie del suddetto beneficio economico non risultano avere pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che le stesse sono iscritte nel Registro delle Associazioni della Città di Torino;
- 14.di confermare che tutti gli oneri, i rischi di gestione e le responsabilità relative alla sicurezza della gestione del Centro e dei relativi fruitori e/o lavoratori, del corretto uso dei locali assegnati e degli arredi sono a carico dei Soggetti Gestori, intendendosi la Circoscrizione 5 manlevata da qualsiasi genere di responsabilità;
- 15.di dare atto che il Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso;
- 16.di dare atto che il Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), della Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;
- 17.di dare atto che sono state acquisite agli atti del Servizio le dichiarazioni delle Associazioni assegnatarie dei locali concernenti il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2, del D.L. 78/2010, così come convertito dalla L. 122/2010, in relazione all'erogazione di emolumenti agli organi collegiali, e le dichiarazioni "anti pantouflage" rilasciate dalle suddette Associazioni assegnatarie ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001;
- 18.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione trasparente".

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000 e s.m.i.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Roberto Vito Grieco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE FINANZIARIO

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Alfredo Correnti

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Roberto Vito Grieco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI5-19-2026-All_1-All_1_plan_Stampalia.pdf
2. DELCI5-19-2026-All_2-All_2_Lanzo_Plan.pdf
3. DELCI5-19-2026-All_3-All_3_Cincinnati_1074_112_planimetria.pdf
4. DELCI5-19-2026-All_4-All_4_plan_BRUSA.pdf
5. DELCI5-19-2026-All_5-All_5_De_Marchi_Plan.pdf
6. DELCI5-19-2026-All_6-All_6_Gladioli_1071_56_4_planimetria.pdf
7. DELCI5-19-2026-All_7-All_7_PROGETTI_ASS_SENZA_LIMITI.pdf
8. DELCI5-19-2026-All_8-All_8_PROGETTI_ASS_AMICI_VALLETTE.pdf
9. DELCI5-19-2026-All_9-All_9_PROGETTI_ASS_RADICI_E_ALI.pdf
10. DELCI5-19-2026-All_10-All_10_PROGETTI_FUORI_ONDA.pdf
11. DELCI5-19-2026-All_11-All_11_PROGETTI_ASS_IL_MUTAMENTO.pdf
12. DELCI5-19-2026-All_12-All_12_PROGETTO_ASS_NAIM.pdf
13. DELCI5-19-2026-All_13-All_14_VIE_PROPOSTA_18159.pdf
14. DELCI5-19-2026-All_14-DD_1864_2026_All_E_convenzione centri di incontro.pdf
15. DELCI5-19-2026-All_15-Allegato_13_UTENZE_CENTRI_DI_INCONTRO_CI5.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento