

**CIRCOSCRIZIONE 5 ^**  
*Borgo Vittoria - Madonna  
di Campagna - Lucento -  
Vallette*



**INTCI5 30 / 2026**

**09/07/2026**

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria -  
Madonna di Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente  
CORRENTI Alfredo, le Consigliere ed i Consiglieri:

|                      |                                 |                  |
|----------------------|---------------------------------|------------------|
| ACQUARO Silvia       | FRANCAVILLA Bruno               | TASSONE Giorgio  |
| ARENA Alice          | GALLIMBERTI Stefano             | VALENTE Pasquale |
| BALLATORE Chiaffredo | IPPOLITO Emanuele               | VENTRA Carmela   |
| BORELLI Luigi        | LAUDISA Federica                | ZUPPARDO Roberto |
| BORRELLI Simona      | MASTROENI Caterina<br>Francesca |                  |
| CANINO Antonio       | REDAVID Cinzia                  |                  |
| CUZZILLA Antonio     | SUBBIANI Stefano                |                  |

In totale, con il Presidente, n. 19 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CRESCIMANNO Enrico - FRISINA Pasquale -  
LONGHI Elisabetta - MARTINA Luigi - MONTALBANO Deborah - SPERANZA Alessandro

Con la partecipazione del Segretario GRIECO Roberto Vito

Ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il seguente provvedimento.

**INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO**

OGGETTO: C. 5 - INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL  
DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: PROGETTO DORA PARK

Premesso che:

- da alcuni anni è stato avviato a Torino un profondo processo di rigenerazione urbana e sostenibilità che interessa importanti ex aree industriali della città;
- l'area di Parco Dora, che ha ospitato per decenni le ex Ferriere FIAT e altri comparti industriali, ha subito una profonda trasformazione che rappresenta il simbolo stesso dello sviluppo urbano post-industriale di Torino;
- la riqualificazione di queste aree risulta, in linea generale, apprezzabile sul piano urbanistico, ambientale e sociale.

Considerato che:

- risulta avviato un nuovo progetto di edilizia residenziale, denominato "Dora Park", presentato come innovativo in chiave di sostenibilità e di servizi integrati.

Appreso che:

- organi di stampa locali hanno motivatamente riportato le forti preoccupazioni dei cittadini residenti nell'area in relazione ad alcune criticità ambientali e sanitarie fondamentali;
- nello specifico, un comitato spontaneo di cittadini, a seguito di un formale accesso agli atti, ha evidenziato come i documenti pubblici relativi all'area interessata dal progetto "Dora Park" farebbero esplicito riferimento a una contaminazione della falda acquifera da cromo esavalente, sostanza tossica e cancerogena;
- dai medesimi atti pubblici sembrerebbe emergere che gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dell'area siano parziali, temporanei e comunque non risolutivi del problema;
- la Determina Dirigenziale n. 1646 del 18 marzo 2026 parrebbe vietare nuove costruzioni in alcuni lotti adiacenti a quello sul quale dovrebbe sorgere il nuovo complesso residenziale, proprio in virtù della necessità di completare la bonifica della falda e la rimozione degli elementi contaminanti;
- il suddetto comitato di cittadini ha inoltre segnalato il forte impatto derivante dalla stretta vicinanza dell'area di cantiere con una scuola d'infanzia limitrofa, evidenziando i pesanti disagi acustici, logistici e ambientali che ne deriverebbero per i bambini e il personale scolastico.

Ritenuto che:

- sia dovere dell'Amministrazione garantire la massima trasparenza, l'accesso alle informazioni e la tutela della salute pubblica su aspetti ambientali così delicati che riguardano lo sviluppo della città;
- sia necessario e urgente ascoltare le istanze del territorio, coinvolgendo attivamente i cittadini del comitato e fornendo loro risposte certe rispetto alle legittime preoccupazioni espresse.

si interpellano il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- Se quanto espresso in premessa corrisponda al vero, con particolare riferimento alla presenza di cromo esavalente nella falda e ai vincoli/divieti edificatori disposti dalla D.D. n. 1646 del 18 marzo 2026 sui lotti adiacenti all'intervento;
- Se siano state eseguite analisi specifiche sul suolo e sulla sottostante falda del lotto specifico destinato al progetto "Dora Park" e se, anche solo ipoteticamente, tale contaminazione possa interessare o stia già interessando l'area del suddetto cantiere;
- In caso di risposta affermativa ai quesiti precedenti, quali siano le azioni che il Comune di Torino vuole attuare per la risoluzione del problema;
- Quali misure si intendano adottare per tutelare la salute e le attività didattiche della scuola d'infanzia adiacente all'area di cantiere;
- Se l'Amministrazione Comunale intenda coinvolgere attivamente il "Comitato Cittadini Parco Dora", al fine di garantire la trasparenza dei dati ambientali e la partecipazione della cittadinanza

alle scelte che impattano sul quartiere;

- Come l'Amministrazione intenda impiegare i circa 4.800,000 (quattromilioniottocentomila) Euro versati dall'Azienda titolare del progetto;
- Quale quota sarà destinata esplicitamente a opere di riqualificazione servizi e manutenzione all'interno del quartiere Madonna di Campagna Spina 3 a titolo di compensazione urbanistica.

#### OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione in forma palese

(Al momento della votazione risulta assente dall'aula la Consiglieria Redavid))

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI ..... 18

ASTENUTI ..... =

VOTANTI ..... 18

VOTI FAVOREVOLI ... 18

VOTI CONTRARI .....=

All'unanimità

APPROVA L'INTERPELLANZA

---

IL PRESIDENTE

Firmato digitalmente  
Alfredo Correnti

IL SEGRETARIO

Firmato elettronicamente  
Roberto Vito Grieco