

Estratto progetto presentato da A.C.D. Lucento impianto sportivo sito in Corso Lombardia 107 presentato ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 38/2021

Consistenza dell'impianto
<p>L'impianto è costituito da un basso fabbricato, tre locali deposito, una struttura prefabbricata per i soci, due monoblocchi prefabbricati per deposito materiale, una grande tettoia con struttura in metallo e altre tre piccole , una tribuna scoperta e due coperte in metallo, due gazebi due campi da calcio a 11 sintetici ed uno a 5 in terra battuta. Nell'impianto è compreso anche il piano rialzato di un secondo edificio che ospita altri spogliatoi e un magazzino.</p> <p>Il fabbricato principale è composto da quattro spogliatoi, due uffici un infermeria, una lavanderia e una sala bar è infine presente un secondo edificio in cemento armato.</p>

Sintesi del progetto

L'obiettivo principale è il rifacimento dei campi da calcio e l'efficientamento energetico.

Proposta di intervento	
Rifacimento completo dei manti sintetici dei campi da gioco a 5 e a 11	Verrà smontato il manto esistente, livellato il sottofondo con stesa di sabbia di frantoio, posato il nuovo manto erboso artificiale su supporto drenante e verranno posate delle canalette di raccolta sui lati dei campi per il regolare deflusso dell'acqua
Adeguamento e implementazione impianti elettrici e di illuminazione	Verranno sostituiti i corpi illuminanti esistenti con altri con tecnologia a led negli spogliatoi, nei locali di servizio, nell'area dei campi e attigua
Ristrutturazione spogliatoi	Ristrutturazione completa degli spogliatoi, redistribuzione degli spazi e rifacimento impianti
Nuovo impianti solare termico e fotovoltaico con accumulo	Realizzazione di impianto solare termico con accumulo acs, impianto fotovoltaico con scambio sul posto per messa in rete di energia elettrica

Progetto di inclusione sociale Il Progetto Sociale dell'A.C.D. Lucento valorizza il ruolo dello sport come strumento educativo, inclusivo e di aggregazione nel quartiere. Promuove l'attività sportiva giovanile, coinvolgendo bambini e ragazzi in un ambiente sano e formativo. Sostiene l'inclusione sociale e la prevenzione del disagio attraverso lo sport di base. Rafforza il legame storico tra il centro sportivo e la comunità locale.

La riqualificazione dell'impianto è vista come un investimento a beneficio della collettività.

Stima costo complessivo dei lavori	€ 792.254,41
---	---------------------

canone proposto	€16.830,32
------------------------	-------------------

Utenze	come da delibera G.C 691/2023 100% a carico del concessionario
---------------	---

Durata della concessione	20 anni
---------------------------------	----------------