

PROGETTO PRESENTATO DALL' A.C.D. LUCENTO, PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS 38/2021 RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN CORSO LOMBARDIA 107. COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 691 DEL 7/11/2023

L'A.C.D., ha presentato in data 19 dicembre 2025 istanza ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 38/2021 per la riqualificazione e contestuale affidamento diretto della concessione dell'impianto sportivo comunale sito in corso Lombardia 107, Torino.

La Commissione prevista dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 691 del 07/11/2023 nella seduta dello scorso 20 aprile 2026 ha valutato sussistere i presupposti di interesse pubblico del progetto ed ha demandato alla Circoscrizione, titolare del bene, la pubblicazione del progetto (All. 4 - estratto progetto) affinché chiunque abbia interesse possa provvedere a formulare osservazioni entro 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione, in quanto la procedura di affidamento diretto deve comunque tenere conto dei principi eurocomunitari che ormai caratterizzano qualunque modalità di affidamento a terzi di beni e impianti pubblici, che possono essere destinati a concessioni a soggetti terzi – ove non direttamente gestiti dai comuni proprietari – soltanto avuta la necessaria considerazione della trasparenza, pubblicità e non discriminazione che deve caratterizzare l'azione amministrativa.

Qualora nel termine sopra indicato pervengano altri progetti per lo stesso impianto, essi saranno esaminati secondo apposita istruttoria. Nel caso in cui anch'essi siano valutati di interesse pubblico, nei 10 giorni successivi i proponenti saranno chiamati a formulare le ritenute migliorie progettuali ed economiche.

La documentazione dovrà essere inviata a mezzo PEC al seguente indirizzo: circoscrizione.v@cert.comune.torino.it scrivendo nell'oggetto "Interesse alla concessione dell'impianto sportivo comunale sito in corso Lombardia 107 ed al fine di una corretta comparazione dovrà contenere:

- Relazione tecnica e descrittiva
- Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate e coerenti con i contenuti degli altri elaborati
- Computo metrico estimativo delle opere
- Cronoprogramma
- Quadro Economico
- Progetto di fattibilità economico-finanziaria
- Relazione sugli aspetti progettuali di inclusione giovanile e sociale
- Atto costitutivo e statuto della richiedente
- Documento di identità del rappresentante in copia (fronte/retro)
- Attestazione professionista
- Dichiarazione di assenza di debiti nei confronti della città di Torino
- Dichiarazione di applicazione tariffe sportive della città di Torino

- Dichiarazione di Ottemperanza
- Dichiarazione possesso di requisiti
- Altri allegati (facoltativi)

Nel caso si ritenga necessario un sopralluogo occorre contattare la Circoscrizione ai numeri 011.011. 35528

Si precisa che non verrà attivata alcuna concessione in presenza di situazioni debitorie definitivamente accertate nei confronti della Città.

Ulteriori informazioni possono essere richieste ai numeri 011.011.35528

TRATTAMENTO DEI DATI: I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.lgs 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

L'informativa completa ai sensi dell'art 13 del Regolamento U.E. 2016/679 è allegata al presente avviso (All. 2 - Informativa).

L'esito della procedura della procedura di valutazione sarà pubblicato sul sito della Circoscrizione.

Allegati al presente Avviso Pubblico:

- All. 1_Planimetrie
- All. 2_Informativa
- All. 3_Modello istanza
- All. 4_Scheda Progetto
- All. 5_Dichiarazione di Ottemperanza
- All. 6_Dichiarazione Possesso requisiti

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Umberto Magnoni