

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



DELCI5 50 / 2025

06/11/2025

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria - Madonna di
Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente
CORRENTI Alfredo, le Consigliere ed i Consiglieri:

ACQUARO Silvia	FRANCAVILLA Bruno	MONTALBANO Deborah
ARENA Alice	FRISINA Pasquale	REDAVID Cinzia
BALLATORE Chiaffredo	GALLIMBERTI Stefano	TASSONE Giorgio
BORELLI Luigi	LAUDISA Federica	VENTRA Carmela
BORRELLI Simona	LONGHI Elisabetta	ZUPPARDO Roberto
CANINO Antonio	MARTINA Luigi	
CUZZILLA Antonio	MASTROENI Caterina Francesca	

In totale, con il Presidente, n. 20 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CRESCIMANNO Enrico - IPPOLITO Emanuele -
SPERANZA Alessandro - SUBBIANI Stefano - VALENTE Pasquale

Con la partecipazione del Segretario DI MARCO Fabio

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.5 - ART. 42 COMMA 2 REG. DEC. - CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE
DEL SOGGETTO ATTUATORE DEL MERCATO PERIODICO TEMATICO
"SPINA REALE" NEL TERRITORIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 5.
APPROVAZIONE.

Il Presidente Alfredo CORENTI, di concerto con il Coordinatore della III Commissione di Lavoro Permanente Ciaffredo BALLATORE riferisce:

con deliberazione del Consiglio Comunale in data 26 maggio 2003 n. mecc. 2003 01790/101 e s.m.i. la Città ha approvato il Regolamento Municipale nr. 284 che ha definito le modalità per l'istituzione di mercati tematici periodici individuando contestualmente le aree, i temi, il regime autorizzatorio, le modalità regolamentari ed organizzative, nonché le modalità di individuazione dei soggetti a cui affidare la gestione e lo svolgimento delle attività complementari. Il medesimo provvedimento approvava altresì l'elenco dei mercati tematici periodici, sia di interesse cittadino sia circoscrizionale, con i relativi temi, cadenze e modalità organizzative, demandando ad ulteriori provvedimenti l'individuazione, attraverso bando pubblico o su proposta delle Circoscrizioni per i mercati di carattere circoscrizionale, dei soggetti attuatori dei mercati tematici periodici della Città. Considerata l'importanza che tali manifestazioni rivestivano sia per la capacità di rivalutare alcune aree del territorio sia per l'interesse ricreativo/culturale, nonché commerciale, la Circoscrizione 5 deliberò l'istituzione di cinque aree per la realizzazione di altrettanti mercati tematici come di seguito riportate:

AREA Territoriale	TEMA	CADENZA
Area antistante Portici (marciapiede pubblico) tratto compreso tra C.so Potenza e C.so Lombardia	Collezionismo	I domenica del mese
Area Spina Reale tratto compreso tra L.go Giachino e Via Lucento (compresa area chioschi)	Arti visive, design, modernariato, prodotti tipici regionali	II domenica del mese
Area antistante Piazza Novacoop C.so Molise	Collezionismo ed oggettistica usata	III domenica del mese
Area C.so Cincinnato-Piazza Secreto	Enogastronomia e specialità regionali	IV domenica del mese
Area Giardino Don Gnocchi Via Sospello tratto compreso tra Via Campiglia e Via Casteldelfino	Arti visive, design, modernariato	IV domenica del mese

La Giunta Comunale, in data 16 giugno 2015 prese atto della deliberazione n. mecc. 2015 01939/088 assunta dal Consiglio Circoscrizionale 5.

Con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. mecc. 2015 04520/088 approvata in data 26 ottobre 2015, venne approvata la realizzazione dei mercati tematici nel territorio della Circoscrizione 5. Con tale atto vennero altresì approvati i criteri per l'individuazione dei soggetti attuatori per la realizzazione dei cinque mercati tematici periodici, così come espressamente previsto dall'art. 9 del Regolamento dei mercati periodici tematici, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 26 maggio 2003 (mecc. 2003 01790/101) e modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 3 ottobre 2005 (mecc. 2005 00619/122) e 29 ottobre 2007 (mecc. 2007 05724/122).

Con determinazione dirigenziale del 29 gennaio 2016, n. mecc. 2016 40300/088, venne indetto il Bando pubblico per l'individuazione dei soggetti attuatori dei mercati tematici periodici per la durata di un anno, con possibilità di proroga con il medesimo soggetto attuatore, previa valutazione dell'iniziativa, per ulteriori due anni.

Con determinazione dirigenziale del 29 febbraio 2016 n. mecc. 2016 40792/088 venne nominata la

Commissione tecnica di valutazione delle offerte.

Con determinazione dirigenziale del 5 maggio 2016 n. mecc. 2016 41779/088, il Dirigente, preso atto dei lavori della Commissione di gara ovvero del fatto che l'unico soggetto che rispose non possedeva i requisiti di ammissibilità, determinò di non procedere, in assenza di ulteriori domande, all'individuazione dei soggetti attuatori dei cinque mercati tematici periodici nel territorio circoscrizionale.

Dopo anni in cui non si è più presentata occasione di ritornare sull'argomento, con lettera del 15 luglio 2020 prot. n. 2522, venne presentata manifestazione di interesse, da parte di un possibile soggetto attuatore, a riproporre in via sperimentale l'attivazione di un mercatino tematico sull'asse pedonale della Spina Reale.

La Giunta del 20 Luglio 2020, preso atto della citata manifestazione d'interesse, esprimeva la volontà di riattivare l'iter amministrativo per la selezione di un soggetto attuatore del mercatino sull'asse della Spina Reale e la conseguente istituzione formale dello stesso con successiva delibera da parte della Giunta Comunale.

Con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. mecc. 2020 01888/088 approvata in data 16 settembre 2020, vennero approvati l'istituzione e i criteri per l'individuazione del soggetto attuatore del mercato periodico tematico di seguito riportato:

AREA Territoriale	TEMA	CADENZA
Area Spina Reale tratto compreso tra L.go Giachino e Via Lucento (compresa area chioschi)	Collezionismo ed oggettistica usata, piccolo antiquariato, artigianato creativo, eccellenze artigiane ed alimentari tipiche regionali	III domenica del mese (con esclusione dei mesi di luglio e agosto)

Con successiva determinazione dirigenziale n. 3303 del 30 settembre 2020, venne approvato il bando, in attuazione del provvedimento sopra richiamato, per l'individuazione del soggetto attuatore del citato mercato tematico per la durata di un anno, con possibilità di proroga con il medesimo soggetto attuatore, previa valutazione dell'iniziativa, per ulteriori due anni; lo stesso venne pubblicato sul sito Internet della Circoscrizione 5 dal 6 ottobre 2020 al 2 novembre 2020. Durante tale periodo venne presentata 1 domanda di partecipazione relativa al summenzionato bando.

Con determinazione dirigenziale n. 4995 del 9 dicembre 2020 venne individuata, a seguito dell'espletamento delle procedure previste dal bando citato ed in esito ai lavori della Commissione di valutazione e individuazione del soggetto attuatore, nominata con determinazione dirigenziale n. 4402 del 23 novembre 2020, come soggetto attuatore del mercato tematico sull'area "Spina Reale" nel territorio della Circoscrizione 5, l'Associazione "straMERCATINO".

A causa di successivi problemi di carattere tecnico-progettuale ed autorizzatori, connaturati all'ipotesi di sede e al progetto tecnico, l'associazione non diede poi mai corso al progetto in discorso.

Nel corso della seduta del 23 luglio 2025 la Giunta Circoscrizionale ha manifestato la volontà di riattivare l'iter amministrativo per la selezione di un soggetto attuatore del mercatino sull'asse della Spina Reale e la conseguente istituzione formale dello stesso con successiva delibera da parte della Giunta Comunale.

Alla luce delle considerazioni sin qui riportate, si rende pertanto opportuno, da parte della Circoscrizione, adottare i provvedimenti necessari all'avvio della iniziativa, ai sensi dell'art. 9 del Reg. Mun. n. 284, approvando lo schema di bando ed i criteri da applicarsi per la valutazione delle istanze, i casi di inammissibilità ed irricevibilità delle domande nonché le modalità ed i termini di presentazione delle stesse (All. 1), lo schema di istanza (All. 2) e lo schema di scheda progetto (All. 3), per individuare il soggetto attuatore del Mercato Periodico Tematico "Spina Reale".

In questo nuovo tentativo di realizzare tale progetto, si intendono confermare sia l'area di riferimento che la tematica individuata in prima istanza. Si ritiene, altresì, opportuno, nel primo anno, stabilire l'obbligo in capo al soggetto attuatore di un numero minimo di otto edizioni nell'arco dell'anno, mantenendo l'ipotesi che il mercato debba svolgersi la terza domenica di ogni mese con esclusione dei mesi di luglio e agosto.

Sono ammessi alla presentazione della domanda gli enti privati diversi dalle società, residenti nel territorio dello Stato e costituiti da almeno un anno, in possesso dei requisiti morali di cui al comma 1 dell'art. 71 del D.Lgs 59/2010 (che quindi non rientrano nei casi di esclusione all'esercizio delle attività commerciali ivi previsti), in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di tasse e imposte e con i conseguenti adempimenti e privi di debiti pendenti con il Comune di Torino, le cui finalità siano coerenti con i temi proposti e che non abbiano per oggetto esclusivo o principale l'esercizio di attività commerciali, quali, a titolo di esempio:

- le Associazioni e le organizzazioni non a scopo di lucro;
- le Associazioni di Via riconosciute secondo quanto previsto dalla D.C.C. mecc. 2003 01233/16 del 26/05/2003;
- le Associazioni di categoria relativamente al settore del commercio;
- le Associazioni Temporanee dei soggetti sopra individuati.

Sono escluse le Imprese Sociali, ivi incluse le Cooperative Sociali; anche se facenti parte di eventuali A.T.S..

Ai sensi dell'art. 9 c. 4 del Regolamento n. 284, un medesimo soggetto può essere riconosciuto attuatore di non oltre tre mercati periodici tematici, considerando nel loro insieme quelli cittadini e circoscrizionali.

Non è consentito presentare più di una domanda da parte dello stesso soggetto. Costituisce motivo di inammissibilità alla presentazione dell'istanza l'eventuale esistenza di morosità afferenti l'attività commerciale nei confronti del Comune di Torino, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento 394 "Disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree destinate al commercio su area pubblica", riferibile:

- al canone di occupazione di suolo pubblico (COSAP);
- alla tassa di smaltimento e raccolta rifiuti solidi e urbani (TARI);
- alle obbligazioni non assolute derivanti dall'irrogazione di sanzioni amministrative dovute per la violazione di norme sull'esercizio dell'attività commerciale;

Non si considera moroso chi ha già aderito, alla data dell'istanza, ad un piano di rateazione e provveda al versamento delle rate concordate, nell'osservanza del piano stabilito.

Il soggetto attuatore avrà il compito, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento dei Mercati Periodici Tematici n. 284, di fungere da tramite tra gli operatori e la Pubblica Amministrazione, di organizzare le attività collaterali di animazione territoriale, culturale e sociale; dovrà inoltre occuparsi delle attività di servizio (pulizia, forniture, ecc.) relative al mercato, della predisposizione dell'elenco degli operatori partecipanti, accompagnato dal documento comprovante il versamento del canone di occupazione del suolo pubblico e, nell'organizzazione del mercato tematico periodico, con particolare riferimento alle attività collaterali, dovrà attenersi alla normativa vigente in materia e alle disposizioni del Regolamento per la Disciplina del Commercio su Area Pubblica, nr. 305 e del Regolamento Municipale dei Mercati Periodici Tematici, nr. 284.

Il soggetto attuatore individuato all'esito della procedura curerà la realizzazione del Mercato Periodico Tematico "Spina Reale" per una durata sperimentale di un anno prorogabile di ulteriori due anni, alle medesime condizioni, previa positiva valutazione dei risultati della gestione dell'anno di sperimentazione.

Per lo svolgimento delle summenzionate attività da parte del soggetto attuatore individuato ai sensi dell'art. 9 c. 3 del Regolamento n. 284, "i partecipanti al mercato sono tenuti a versare un contributo, definito nell'atto istitutivo, all'atto della domanda, comprensivo del canone suolo pubblico, tassa raccolta rifiuti e dei costi di organizzazione".

I soggetti verranno selezionati in base ai criteri di cui all'allegato schema di bando ed al progetto da loro proposto, che dovrà contenere precise ed esaustive indicazioni sia per le attività di vendita, sia per le iniziative di animazione sociale, culturale e territoriale, nonché prevedere la possibilità di riservare alcune spazi per attività istituzionali.

L'identificazione del soggetto attuatore non vincola la Circoscrizione e/o la Città o fa sorgere, a suo carico, obblighi negoziali o di qualsiasi altro tipo. Pertanto, la Circoscrizione e/o la Città si ritiene libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l'istituzione o la realizzazione del mercato tematico, senza che il Soggetto attuatore e/o i partecipanti possano avanzare, in merito, alcuna pretesa, risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

I necessari provvedimenti amministrativi per l'indizione del Bando e tutte le altre procedure necessarie per l'individuazione del soggetto preposto saranno adottati con successive determinazioni dirigenziali.

La proposta è stata illustrata e discussa nel corso della seduta della III Commissione Permanente Commercio e Lavoro del 16 settembre 2025.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare l'allegato schema di bando per l'individuazione del soggetto attuatore del Mercato Periodico Tematico "Spina Reale" oggetto della presente deliberazione (All.1) con i relativi

- documenti allegati (All.ti A-E);
2. di stabilire che il soggetto attuatore individuato all'esito della procedura curi la realizzazione del mercato per la durata sperimentale di anni uno, prorogabile di un ulteriore biennio, alle medesime condizioni, previa positiva valutazione dei risultati della gestione;
 3. di stabilire, per le motivazioni espresse in narrativa, che il Mercato si svolga per un numero minimo di otto volte nell'arco dell'anno;
 4. di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali l'attuazione delle procedure necessarie per l'individuazione del soggetto attuatore;
 5. di prendere atto che spetterà alla Giunta Comunale, con proprio provvedimento, l'istituzione del mercato tematico periodico di interesse circoscrizionale "Spina Reale"
 6. di dare atto che l'identificazione del soggetto attuatore non vincola la Circoscrizione e/o la Città o fa sorgere, a suo carico, obblighi negoziali o di qualsiasi altro tipo. Pertanto, la Circoscrizione e/o la Città si ritiene libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l'istituzione o la realizzazione del mercato tematico, senza che il Soggetto attuatore e/o i partecipanti possano avanzare, in merito, alcuna pretesa, risarcimento o indennizzo, né rimborso spese;
 7. di dare atto che il presente provvedimento per la natura dell'oggetto non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico (All.2)
 8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
 9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri né diretti né indiretti;
 10. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 per addivenire all'individuazione del soggetto attuatore antecedentemente alla scadenza fissata per il 5 maggio 2025.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione in forma palese

(Al momento della votazione risulta assente dall'aula la Consigliera Arena)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI 19
ASTENUTI 3 (Montalbano – Laudisa - Longhi)
VOTANTI 16
VOTI FAVOREVOLI ... 16
VOTI CONTRARI=

All'unanimità dei votanti

DELIBERA

1. di approvare l'allegato schema di bando per l'individuazione del soggetto attuatore del Mercato Periodico Tematico "Spina Reale" oggetto della presente deliberazione (All.1) con i relativi documenti allegati (All.ti A-E);
2. di stabilire che il soggetto attuatore individuato all'esito della procedura curi la realizzazione del

- mercato per la durata sperimentale di anni uno, prorogabile di un ulteriore biennio, alle medesime condizioni, previa positiva valutazione dei risultati della gestione;
3. di stabilire, per le motivazioni espresse in narrativa, che il Mercato si svolga per un numero minimo di otto volte nell'arco dell'anno;
 4. di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali l'attuazione delle procedure necessarie per l'individuazione del soggetto attuatore;
 5. di prendere atto che spetterà alla Giunta Comunale, con proprio provvedimento, l'istituzione del mercato tematico periodico di interesse circoscrizionale "Spina Reale"
 6. di dare atto che l'identificazione del soggetto attuatore non vincola la Circoscrizione e/o la Città o fa sorgere, a suo carico, obblighi negoziali o di qualsiasi altro tipo. Pertanto, la Circoscrizione e/o la Città si ritiene libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l'istituzione o la realizzazione del mercato tematico, senza che il Soggetto attuatore e/o i partecipanti possano avanzare, in merito, alcuna pretesa, risarcimento o indennizzo, né rimborso spese;
 7. di dare atto che il presente provvedimento per la natura dell'oggetto non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico (All.2)
 8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
 9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri né diretti né indiretti.

Il Presidente, pone ora in votazione in forma palese, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

(Al momento della votazione risulta assente dall'Aula la Consiglieria: (Arena))

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI 19
ASTENUTI =
VOTANTI 19
VOTI FAVOREVOLI 19
VOTI CONTRARI =

Il Consiglio Circoscrizionale all'unanimità, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Roberto Vito Grieco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE FINANZIARIO
Dario Maria D'Attoma per Antonino Calvano

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Alfredo Correnti

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Fabio Di Marco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI5-50-2025-All_1-20250916_BMTPSR_BANDO_MERCATO_TEMATICO_2025_(3).pdf
2. DELCI5-50-2025-All_2-20250916_BMTPSR_MODULO_A.pdf
3. DELCI5-50-2025-All_3-20250916_BMTPSR_MODULO_B.pdf
4. DELCI5-50-2025-All_4-20250916_BMTPSR_MODULO_C.pdf
5. DELCI5-50-2025-All_5-20250916_BMTPSR_MODULO_D.pdf
6. DELCI5-50-2025-All_6-20250916_BMTPSR_MODULO_E.pdf
7. DELCI5-50-2025-All_7-20251027_C5_VIE_25279.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento