

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



CITTA' DI TORINO

DELCI5 45 / 2025

10/09/2025

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria - Madonna di
Campagna - Lucento - Vallette**

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente CORRENTI Alfredo, sono presenti i Coordinatori:

Silvia ACQUARO

Chiaffredo BALLATORE

Antonio CUZZILLA

Bruno FRANCAVILLA

Stefano SUBBIANI

Giorgio TASSONE

Con l'assistenza del Segretario Fabio DI MARCO

OGGETTO: C.5 - ART. 42 REG. DEC. - CONCESSIONE IN USO CONTINUATIVO DEI
LOCALI CIRCOSCRIZIONALI A TITOLO GRATUITO IN ESECUZIONE
DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE N.71/2021
DEL 16/12/2021 ALLE ASSOCIAZIONI ANTEAS, SAN TOURIN, ANPI E
VITTORIA PATTINATORI. STAGIONE 2025-2026.

Il Presidente Alfredo CORRENTI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Antonio CUZZILLA riferisce:

con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 n. mecc. 9007590/08, e s.m.i. è stato approvato il Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni.

Il suddetto Regolamento, all'art. 2, dispone che i regolamenti circoscrizionali in vigore debbano essere adeguati alle nuove norme e devono indicare i locali destinati anche per l'uso da parte di terzi.

L'articolo 5 del suddetto regolamento individua le condizioni che devono contestualmente ricorrere per la concessione gratuita dei locali; in particolare, alla lett. B (Concessioni ricorrenti e continuative) punto 3 stabilisce che nei casi di progetti proposti da gruppi, Enti ed Associazioni ritenuti meritevoli di particolare interesse circoscrizionali la convenzione che regola i rapporti tra l'associazione e la circoscrizione, comprese le condizioni di utilizzo dei locali, sarà approvata da apposito atto deliberativo.

Con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. mecc. 2011 01244/88. del 21 marzo 2011, immediatamente eseguibile, è stato approvato il nuovo regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 5.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 settembre 2015 (n. mecc. 2014 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015) è stato approvato il nuovo Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373, entrato in vigore il 1/1/2016, e modificata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 627/2021 esecutiva dal 01/08/2021.

Con tale Regolamento, la Città ha inteso rinnovare nella forma e nella sostanza i principi costituzionali della solidarietà e della sussidiarietà attraverso la costituzione di meccanismi operativi che consentano al Comune ed alle diverse realtà operanti nel territorio e nei vari ambiti (culturale, educativo, sociale, aggregativo, sportivo, di cura e di valorizzazione dell'ambiente urbano) di collaborare in modo sistematico secondo i principi di trasparenza, equità, efficienza e solidarietà sociale.

Secondo quanto previsto dall'art. 6 del suddetto Regolamento 373, è obbligo pubblicare annualmente sul sito internet della Città e delle singole Circoscrizioni le linee guida annuali o specifici bandi contenenti priorità e attività ricorrenti da svolgere tramite il coinvolgimento di associazioni e/o organismi no-profit. L'art. 14 del medesimo Regolamento prevede che il Comune possa sostenere progetti e iniziative attinenti alle tematiche previste dall'articolo 1 anche attraverso servizi ed altre agevolazioni.

Con deliberazione del Consiglio circoscrizionale n.78/2024 del 05/12/2024 la Circoscrizione 5 ha approvato le "Linee guida in attuazione al Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e altri benefici economici ordinari per l'anno 2025" che intendono valorizzare il territorio circoscrizionale e rafforzare le attività formative rivolte ai cittadini.

Con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 71/2021 del 16/12/2021, che ha modificato la deliberazione n. mecc. 2016 04362/88, sono stati approvati i criteri per l'assegnazione spazi e locali circoscrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'Art. 4, comma 1, del Regolamento n. 186. Detta deliberazione ha stabilito che tali assegnazioni devono essere precedute da un avviso circoscrizionale, approvato mediante provvedimento del dirigente di Circoscrizione, che stabilisce le modalità ed i termini entro i quali le istanze devono essere presentate.

Con determinazione dirigenziale n. 3267 del 30/05/2025 e' stato approvato lo schema di avviso pubblico per l'avvio della fase di ricezione delle istanze di concessione dei locali e spazi circoscrizionali. L'avviso, pubblicato sul sito della Circoscrizione 5, insieme alla modulistica e l'elenco di locali disponibili, prevedeva la possibilità di presentare le istanze per la concessione di locali ai sensi del Regolamento n.186 entro il 07 luglio 2025.

Viste le istanze presentate, considerando meritevoli e di particolare interesse i progetti proposti, tenuto conto dell'interesse pubblico anche a garanzia della custodia e vigilanza dei locali assegnati; verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - lettera B) punto 3, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186 ed in armonia con il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 5 (n. mecc. 2011-01244/88) vista la deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 71/2021 del 16/12/2021, relativa ai criteri per l'assegnazione di spazi e locali circoscrizionali, si propone di approvare a favore delle sotto elencate Associazioni l'utilizzo, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione fino al 31 luglio 2026, a titolo gratuito, con la forma dell'autogestione, dei locali di **Corso Grosseto 115/1** e di **via Sospello 139/3** meglio specificati di seguito:

- All'Associazione "SanTourin APS", con sede legale in Torino – Via Rulfi 14 - Codice Fiscale n. 95617190012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Legale Rappresentante Sig. Bruno GALLIZZI, i locali di **Corso Grosseto 115/1**, primo piano, di circa 100 mq., il lunedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00, il giovedì dalle ore 15:00 alle ore 18:00 e il sabato dalle ore 09:00 alle ore 12:00 per il proseguimento del progetto "Piccola Biblioteca Delussu", che prevede l'utilizzo degli spazi come punto prestito libri e locale studio/lettura aperto a tutti i cittadini del territorio. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, secondo quanto indicato dalla disposizione dirigenziale interna n.1563 del 17/12/2024, in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in euro 4.704,00 (8 ore x 40 settimane x 14,70 Euro/h). (All.1)
- All'Associazione "ANTEAS TORINO ODV", con sede legale in Torino, Via M. Cristina 50, Codice Fiscale 97572870018, senza fini di lucro come da Statuto, nella persona della sua legale rappresentante, Signora Francesca BOSCHETTO, i locali di **Corso Grosseto 115/1**, primo piano, di circa 100 mq, il lunedì, il martedì e giovedì dalle ore 14:30 alle ore 18:00, per il proseguimento del progetto di aggregazione ed accompagnamento sociale per gli anziani del territorio. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in euro 5.400,00 (4,50 €/mq/anno). (All.2)
- All'Associazione "Santourin APS", con sede legale in Torino – Via Rulfi 14 - Codice Fiscale n. 95617190012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Bruno GALLIZZI, n. 2 locali per complessivi mq. 27,23, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, il giovedì dalle ore 19:00 alle ore 22:00 e il sabato dalle ore 15:00 alle ore 19:00, per lo svolgimento del progetto Scia 131-- spazio di cittadinanza attiva che consiste in azioni di riqualificazioni sociale e culturale del territorio attraverso riunioni associative ed organizzative dell'attività che si svolge nell'area verde oggetto di un patto di collaborazione. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in euro 1.470,42= (4,50 €/mq/anno). (All. 1)
- All'Associazione "A.N.P.I. Sezione V Riunite Torino" con sede legale in Torino – Via del Carmine 14 - Codice Fiscale n. 97791300011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Sig. Marco Rubino, n. 4 locali per complessivi mq. 51,25, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, il lunedì ed il mercoledì dalle 19:30 alle 21:30, per svolgervi a titolo gratuito per i destinatari, attività volte alla tutela della memoria storica e alla diffusione dei principi che sono stati alla base dell'esperienza resistenziale, nonché alla difesa ed attuazione dei principi costituzionali; a questo scopo verranno svolte attività rivolte alle scuole ed alla cittadinanza per la diffusione dei valori della democrazia, dell'antifascismo, della pace e della libertà; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con disposizione interna n.1563 del 17/12/2024 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in euro 2.352,00 (14,70 euro x 4 ore x 40 settimane). (All.3)
- All'Associazione "Vittoria Pattinatori A.S.D.", con sede legale in Torino - Via Breglio 121 - Codice Fiscale n. 05175870012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Vincenzo De Rosa n. 4 locali per complessivi mq. 42,31 siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, dal lunedì alla domenica dalle ore 10:00 alle ore 19:00, per svolgervi attività organizzativa per attuare sul territorio corsi di promozione alla pratica dei pattini per bambini dai 4 anni in su e ragazzi; Il beneficio economico, visti i giorni e

gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in euro 2.284,74 (4,50 €/mq/anno).(All. 4)

Le Associazioni destinatarie del beneficio economico, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e ai sensi di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione C.C. n. 775/2024 del 16/12/2024 non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città..

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e trattandosi e in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, è stata sottoposta al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze.

I dati delle utenze di **corso Grosseto 115/1** sono i seguenti:

- Elettricità:POD IT020E00615953 N.UTENZA E00030175
- Acqua: Nuovo PDP 0100127200054574
- Riscaldamento:PDR 09951208682643 SEDE TECNICA CE-0716-B-ITC01

I dati delle utenze di **via Sospello 139/3** sono i seguenti:

- Elettricità:POD IT020E00193292 Contatore N. 032457
- Acqua: Nuovo PDP 0100127200030018
- Riscaldamento:PDR 09951204803041 SEDE TECNICA CE-0714-A-ITC01

Si dà atto che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni delle Associazioni concessionarie proponente concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della legge 122/2010 in relazione agli emolumenti agli organi collegiali.

Le Associazioni SanTourin, Anteas, ANPI e Vittoria Pattinatori sono iscritte al Registro delle Associazioni.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e delle disposizioni del codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

La Circostrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento le concessioni per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del citato Regolamento n. 186.

Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo dei locali dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nelle assegnazioni stesse, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

In adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201202588/128 in data 16 ottobre 2012 e dalla Circolare del 19 dicembre 2012 prot. n. 16298 dell'Assessore al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio si dichiara che non ricorrono presupposti per la valutazione di impatto economico (VIE). (All.7)

La presente proposta di deliberazione è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari, ai sensi dell'articolo 28 comma 4 bis, del Regolamento n.374, nella I Commissione di Lavoro Permanente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, le proposte progettuali presentate dalle associazioni elencate in narrativa (All.ti 1-5).
2. di approvare l'utilizzo in uso continuativo ed a titolo gratuito dei locali suddetti, come indicati nelle planimetrie in allegato (All. 5 e 6) alle associazioni elencate in narrativa, dalla data di sottoscrizione del disciplinare e fino al 31/07/2026, in conformità a quanto disposto all'art. 5 lettera B punto 3, e fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento comunale n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 9007590/08 e s.m.i. alle condizioni espressamente indicate nelle allegate convenzioni (All.ti 8-12);
3. di dare atto che le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città, dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373;
4. di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la verifica della sussistenza degli ulteriori presupposti per l'assegnazione dei locali, la formalizzazione e il rilascio delle relative convenzioni in oggetto per i benefici economici come quantificati ed indicati in narrativa nonché l'approvazione dei disciplinari;
5. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato (All. 8);
6. di dare atto che il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i

dipendenti dei soggetti beneficiari;

7. di dare atto che si procederà ai controlli a campione per verificare l'adempimento agli obblighi di pubblicità e trasparenza da parte di soggetti che intrattengono rapporti economici con le pubbliche amministrazioni ai sensi della Legge 4 agosto 2017 n.124 art.1, commi 125), 129) come chiarito dalla Circolare del Ministero del Lavoro delle Politiche Sociali n. 2 dell'11 gennaio 2019;
8. di dare atto che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni delle Associazioni assegnatarie dei locali concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla L. 122/2010, in relazione all'erogazione degli emolumenti agli organi collegiali e le dichiarazioni "anti pantouflage" ai sensi D. Lgs. 165/2001, art. 53, comma 16-ter;
9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "amministrazione trasparente".

La Giunta circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4 comma del T.U. degli enti locali approvato con D.LGS 267/2000

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Roberto Vito Grieco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE FINANZIARIO
Dario Maria D'Attoma per Antonino Calvano

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Alfredo Correnti

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Fabio Di Marco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

- | | |
|---|---|
| 1. DELCI5-45-2025-All_1-SANTOURIN_Istanza_Sospello_e_Grosseto_.pdf |  |
| 2. DELCI5-45-2025-All_2-ANTEAS_Istanza_Completa.pdf |  |
| 3. DELCI5-45-2025-All_3-ANPI_Istanza_completa_e_Progetto.pdf |  |
| 4. DELCI5-45-2025-All_4-VITTORIA_PATTINATORI_Istanza_e_Progetto.pdf |  |
| 5. DELCI5-45-2025-All_5-Planimetria_Associazioni_Corso_Grosseto_115.pdf |  |
| 6. DELCI5-45-2025-All_6-Planimetria_Associazioni_via_Sospello_139.pdf |  |
| 7. DELCI5-45-2025-All_7-VIE_Delibera_Convenzioni.pdf |  |
| 8. DELCI5-45-2025-All_8-BOZZA_Convenzione_ANPI_via_Sospello_139.pdf |  |
| 9. DELCI5-45-2025-All_9-BOZZA_Convenzione_ANTEAS.pdf |  |
| 10. DELCI5-45-2025-All_10-BOZZA_Convenzione_SANTOURIN_Corso_Grosseto.pdf |  |
| 11. DELCI5-45-2025-All_11-BOZZA_Convenzione_SANTOURIN_via_Sospello_139.pdf |  |
| 12. DELCI5-45-2025-All_12-BOZZA_Convenzione_VITTORIA_PATTINATORI_via_Sospello_139.pdf |  |

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento