

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



CITTA' DI TORINO

INTCI5 22 / 2026

09/06/2026

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria -
Madonna di Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente
CORRENTI Alfredo, le Consigliere ed i Consiglieri:

ACQUARO Silvia	FRISINA Pasquale	TASSONE Giorgio
ARENA Alice	GALLIMBERTI Stefano	VALENTE Pasquale
BALLATORE Chiaffredo	IPPOLITO Emanuele	VENTRA Carmela
BORELLI Luigi	LAUDISA Federica	ZUPPARDO Roberto
BORRELLI Simona	MASTROENI Caterina Francesca	
CANINO Antonio	REDAVID Cinzia	
CUZZILLA Antonio	SPERANZA Alessandro	
FRANCAVILLA Bruno	SUBBIANI Stefano	

In totale, con il Presidente, n. 21 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CRESCIMANNO Enrico - LONGHI Elisabetta -
MARTINA Luigi - MONTALBANO Deborah

Con la partecipazione del Segretario GRIECO Roberto Vito

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO: C. 5 - INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: STATO DI ABBANDONO DELL'AREA PALASTAMPA (GIA' MAZDA PALACE) IN CORSO FERRARA E PROSPETTIVE DI RIQUALIFICAZIONE.

Premesso che:

- l'area del Palastampa (successivamente denominato Mazda Palace), situata in C.so Ferrara 30 a Torino, risulta da tempo in stato di abbandono e degrado;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del 13 marzo 1990 (mecc. 9001316/045) veniva approvato l'affidamento in concessione a un soggetto privato della progettazione, costruzione e gestione di una struttura polivalente in località Continassa, destinata a manifestazioni musicali, sportive, culturali e sociali;
- la realizzazione dell'opera veniva affidata alla società Divier Togni 3 S.r.l., mediante convenzione trentennale decorrente dalla data di rilascio dell'agibilità, avvenuta nel 2000, con conseguente scadenza prevista nel 2030;
- nel 2002, con deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 200203516/045), il Comune prendeva atto della cessione della concessione dalla società Divier Togni 3 S.r.l. alla Società Gestione Grandi Manifestazioni (GGM), che attualmente detiene la piena disponibilità dell'area e della struttura;

Considerato che:

- allo stato attuale la struttura risulta inutilizzata e in condizioni di degrado, con impatti negativi sul decoro urbano e sulla sicurezza;
- non risultano resi noti scenari o progettualità future in vista della scadenza della concessione prevista per il 2030;
- in passato il sito ha rappresentato un importante polo di aggregazione per eventi e spettacoli;
- la sua riattivazione potrebbe contribuire alla riqualificazione e alla valorizzazione di un'area periferica della città;

Si interpella il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. quale sia l'attuale stato di utilizzo e manutenzione della struttura da parte del concessionario;
2. se la Società Gestione Grandi Manifestazioni (GGM) stia rispettando gli obblighi previsti dalla convenzione;
3. quali siano le ragioni del perdurante inutilizzo dell'impianto;
4. se l'Amministrazione abbia avviato interlocuzioni con il concessionario in merito al recupero funzionale della struttura;
5. quali siano gli orientamenti e le eventuali progettualità previste in vista della scadenza della concessione nel 2030;
6. se si intenda promuovere, anche anticipatamente, percorsi di riqualificazione e restituzione alla cittadinanza dell'area.

Si richiede inoltre:

- di valutare iniziative volte alla riattivazione del sito, anche attraverso il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati, al fine di restituire alla città uno spazio per attività culturali, sportive e sociali e contribuire alla rivitalizzazione della zona periferica interessata.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione risultano assenti dall'aula i/le Consiglieri/e : (Ippolito – Borelli – Canino – Speranza -

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI 17
ASTENUTI..... =
VOTANTI 17
VOTI FAVOREVOLI 17
VOTI CONTRARI =

All'unanimità

APPROVA L'INTERPELLANZA

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Alfredo Correnti

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Roberto Vito Grieco