

ALLA CIRCOSCRIZIONE 4  
VIA SERVAIS, 5  
10146 TORINO

**ISTANZA DI CONCESSIONE DI IMMOBILE COMUNALE**

Ex artt. 14 e seguenti del Regolamento Comunale n. 397 - *“Regolamento per l’acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili”*

Il/la sottoscritto/a

nato/a a  ()

il

e residente in  ()

via/corso/piazza

nr.

codice fiscale

recapito telefonico

in qualità di

dell’ Ente senza fine di lucro denominato:

con Sede legale in:

via/corso/piazza:

nr.

Codice fiscale/P.IVA

## **PRESENTA ISTANZA**

Di assegnazione in concessione del seguente immobile di proprietà comunale sito in Torino  
- corso Francia 192

## **DICHIARA AL RIGUARDO**

di aver preso visione delle norme che disciplinano l'assegnazione e il rapporto di concessione, contenute nel Regolamento Comunale n. 397 - *“Regolamento per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili”* approvato con deliberazione C.C. in data 12 aprile 2021;

- di conoscere l'immobile per avere eseguito idoneo sopralluogo e di accettare l'eventuale assegnazione dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- in relazione al precedente punto di rinunciare sin d'ora ad ogni azione, eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni, avverso la Città di Torino;
- di dichiarare la propria offerta, in tutti i suoi elementi, impegnativa e vincolante per dodici mesi dalla data fissata per la presentazione delle domande;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare la Concessione entro il termine massimo di 30 giorni dalla data di invito formale alla stipula formulata dalla Città, salvo proroghe richieste dalla Città, con spese d'atto e fiscali a proprio carico, da versarsi al momento della stipula;
- di impegnarsi, a seguito di assegnazione, a rispettare tutte le modalità di esecuzione della proposta progettuale presentata in sede di partecipazione alla procedura;
- di impegnarsi a rispettare tutti i vincoli, le prescrizioni e le condizioni apposte sul bene, nonché a conseguire tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione del progetto, modifiche edilizie, innovazioni ed, in particolare, l'assenso della Città e, ove necessario, l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino.

**in relazione alla procedura di cui in oggetto, edotto/a del disposto dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 relativamente alle dichiarazioni mendaci dichiara inoltre:**

- che nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna anche non definitiva o emesso decreto penale di condanna, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i reati indicati al primo comma alle lettere da a) a h) dell'art. 94 del Codice dei Contratti vigente;
- che, ai sensi dell'art. 94 del Codice dei Contratti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

- che l'ente/associazione rappresentato non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 - del Codice dei Contratti;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- di non avere contenziosi in corso con l'Amministrazione Comunale;
- che non sussistono situazioni di morosità nei confronti del Comune di Torino, anche risultanti da rapporti con Soris agente riscossore del Comune stesso;
- di non occupare né avere occupato abusivamente alcun immobile comunale;
- di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al punto 5) dell'Avviso Pubblico

Luogo e data

Firma \_\_\_\_\_ (leggibile)

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità

## **IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO RICHIEDENTE**

DENOMINAZIONE

NATURA GIURIDICA

ALTRO (specificare)

DATA DI COSTITUZIONE

DATA INIZIO ATTIVITÀ

PARTITA IVA/CODICE FISCALE

RECAPITO TELEFONICO

INDIRIZZO MAIL

PEC

SEDE LEGALE (indirizzo attuale)

via/corso/piazza:

nr.

## CARATTERISTICHE DELLE FINALITÀ E DELL'ATTIVITÀ DELL'ENTE

FINALITÀ STATUTARIE

DATA INIZIO ATTIVITA' A TORINO

LE ATTIVITA' VENGONO SVOLTE IN LOCALI

- ☐ DI PROPRIETÀ'
- ☐ IN CONCESSIONE/LOCAZIONE
- ☐ IN COMODATO

## FINALITA' STATUTARIE/AMBITO DI INTERVENTO

- ☐ INTERVENTI IN CAMPO SOCIALE, SOCIO-ASSISTENZIALE O SANITARIO
- ☐ CRESCITA CULTURALE DEI CITTADINI E TUTELA DEI BENI CULTURALI
- ☐ INTERVENTI A CARATTERE EDUCATIVO
- ☐ TUTELA DELL'AMBIENTE E DEGLI ANIMALI

- ☐ ATTIVITÀ RICREATIVE
- ☐ ATTIVITÀ SPORTIVE
- ☐ ATTIVITÀ DI COOPERAZIONE ALLO SVILUPPO E INIZIATIVE DI COOPERAZIONE INTERNAZIONALE
- ☐ ALTRO

Dettagliare puntualmente gli ambiti di intervento indicati nella precedente risposta

- ☐ ISCRIZIONE AL RUNTS (Registro unico nazionale del Terzo Settore)
- ☐ ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE ASSOCIAZIONI DEL COMUNE DI TORINO

**LA FRUIZIONE DELLE ATTIVITA' E':**

- ☐ GRATUITA
- ☐ PREVIO PAGAMENTO DI QUOTA ASSOCIATIVA
- ☐ PREVIO PAGAMENTO DI QUOTA ASSOCIATIVA INTEGRATA DA SERVIZI A PAGAMENTO

**NUMERO DI ASSOCIATI (AD OGGI)**

**NUMERO DEI DIPENDENTI SEDE DI TORINO**

**INTENSITA' DI UTILIZZO DELL'IMMOBILE ASSEGNATO:**

- ☐ CONTINUATIVA
- ☐ PER 4 O PIU' GIORNI/SETTIMANA
- ☐ PER MENO DI 4 GIORNI/SETTIMANA
- ☐ SOLO IN FASCE ORARIE DISTRIBUITE IN 4 O PIU' GIORNI/SETTIMANA
- ☐ SOLO IN FASCE ORARIE DISTRIBUITE IN MENO DI 4 GIORNI/SETTIMANA

**DESCRIZIONE DELL'AMBITO DI INTERVENTO E DELLE ATTIVITÀ ORDINARIE PREVALENTI**

**LE ATTIVITA' IN PROGETTO SI SVOLGERANNO IN COLLABORAZIONE E COORDINAMENTO CON LA CITTA' PER MIGLIORARNE L'EFFICACIA E L'IMPATTO?**

- ☐ IN MANIERA CONTINUATIVA
- ☐ FREQUENTEMENTE
- ☐ OCCASIONALMENTE
- ☐ MAI

**IL PROGETTO SI SVOLGE IN COLLABORAZIONE CON ENTI E ORGANISMI DI RICERCA QUALIFICATI (UNIVERSITA', ISTITUTI DI RICERCA, ASSOCIAZIONI ED ENTI OPERANTI NEL SETTORE NAZIONALI ED INTERNAZIONALI)**

- ☐ SI
- ☐ NO
- ☐ IN PARTE

**L'ATTIVITÀ È SVOLTA:**

- ☐ NEI CONFRONTI DEGLI ASSOCIATI
- ☐ NEI CONFRONTI DELLA GENERALITÀ DELLE PERSONE
- ☐ IN FORMA COMMERCIALE
- ☐ ALTRO (specificare)

## **SOSTENIBILITA'**

**AMBIENTALE:** si utilizzano materiali e tecniche che favoriscano l'utilizzo di energia

derivante da fonti rinnovabili, la mobilità sostenibile, ...

- ☐ NO
- ☐ SI (indicare come ed i corrispondenti elementi quantitativi)

**SOCIALE:** le attività in programma sono volte a garantire condizioni di benessere equamente distribuite per classi e genere (sicurezza, salute, istruzione, democrazia, partecipazione, giustizia); il progetto si pone l'obiettivo di generare reddito e occupazione?

- ☐ NO
- ☐ SI (indicare come ed i corrispondenti elementi quantitativi)

## **ATTIVITA' RIVOLTE AL TERRITORIO**

E' prevista la disponibilità di spazi fruibili dalla cittadinanza?

- ☐ SI GRATUITAMENTE
- ☐ SI, A TARIFFE CONVENZIONATE
- ☐ NO

Sono previste attività volte al miglioramento della qualità della vita e/o in coordinamento con la Città/Circoscrizione 4?

☐ NO

☐ SI (quali?)

Incidenza del volontariato

☐ ESCLUSIVA (solo volontari)

☐ PREVALENTE

**EVENTUALI PROGETTI SVOLTI IN COLLABORAZIONE CON IL COMUNE DI TORINO O CON ALTRI ENTI PUBBLICI**

**SINTETICA DESCRIZIONE DEL PROGETTO CHE SI INTENDE AVVIARE PRESSO I LOCALI RICHIESTI**

(meglio descritti nell'allegata proposta progettuale)



## INVESTIMENTI

Sono previsti investimenti da parte del concessionario per interventi di miglioramento/adeguamento/funZIONalizzAZIONE dell'immobile?

☐ NO

☐ SI (descrivere gli interventi e la copertura economica dell'investimento)

**Copertura economica del programma di investimento (con indicazione delle risorse finanziarie finalizzate all'investimento)**

## TIPOLOGIA DELLE RISORSE DELL'ASSOCIAZIONE

ANNO 2025

### QUOTE ASSOCIATIVE

IMPORTO ANNUO DELLA QUOTA EURO

ENTRATE DA DONAZIONI E LASCITI EURO

ENTRATE DA CONVENZIONI E AFFIDAMENTO DI SERVIZI

EURO

### ENTRATE DA CONTRIBUTI

- AMMONTARE DEI CONTRIBUTI NELL'ANNO 2025

- DAL COMUNE DI TORINO

☐ PIU' DI 60.000 EURO

☐ TRA 30.000 E 60.000 EURO

☐ MENO DI 30.000 EURO

- DA ALTRI ENTI PUBBLICI EURO

- DA ENTI PRIVATI EURO

### **ENTRATE DA ALTRE ATTIVITÀ ECONOMICHE**

Indicare quali

L'ASSOCIAZIONE IN MERITO ALLA PROPRIA RICHIESTA DEI LOCALI SITI IN CORSO FRANCIA 192:

DICHIARA LA PROPRIA DISPONIBILITÀ A SOSTENERE L'ONERE TOTALE DELLA RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA ANCHE IMPIANTISTICA DEI LOCALI E A REPERIRE LE RISORSE ECONOMICHE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE PER UN IMPORTO DI EURO

come indicato nell'allegata proposta progettuale.

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ;

- STATUTO E ATTO COSTITUTIVO;
- ULTIMO BILANCIO O RENDICONTO APPROVATO;
- PROPOSTA PROGETTUALE;

- ALTRO

Data

FIRMA

(firma leggibile)