

CIRCOSCRIZIONE 3 ^
San Paolo - Cenisia - Pozzo
Strada - Cit Turin -
Borgata Lesna



DELCI3 82 / 2025

11/12/2025

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 3 ^ - San Paolo - Cenisia - Pozzo
Strada - Cit Turin - Borgata Lesna

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente TROISE Francesca, sono presenti i Coordinatori:

Francesco AGLIERI
RINELLA
Domenico DE LEONARDIS
Marco TITLI

Con l'assistenza del Segretario Simonetta CEI

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE IN USO GRATUITO DEL LOCALE
AL PIANO TERRA, EX INFORMA 3, PRESSO IL CENTRO CIVICO DI CORSO
PESCHIERA 193 - SERVIZIO DI "SPAZIO SPORTELLI AL CITTADINO" -
APPROVAZIONE.

La Presidente TROISE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Alessandro Basilio DI GESU, riferisce:

l'art. 42, comma 4, del Regolamento sul Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2015 (n. mecc. 2015 02280/94) esecutiva dal 1 gennaio 2016, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16 novembre 2020 (mecc. 2020 02270/002), esecutiva dal 30 novembre 2020, conferisce alle Circoscrizioni la funzione in materia di gestione e valorizzazione dei beni e del Patrimonio edilizio assegnato.

Con deliberazione DELCI3 5/2022 del 16/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio circoscrizionale ha approvato le "LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 3" i cui principi generali si intendono, in questo contesto, pienamente condivisi e confermati.

Nel citato atto si introduce il tema della opportunità che la Circoscrizione possa individuare locali, gruppi di locali, plessi o spazi di altra natura, ai quali attribuire una specifica destinazione d'uso, al fine di migliorare la loro fruibilità.

Considerato che all'interno del programma dell'attuale Giunta, approvato con l'insediamento della stessa con DELCI3 50/2021 del 28 ottobre 2021, viene espressa l'intenzione che "le nostre cittadine e i nostri cittadini possano accedere a più servizi possibili e soddisfare più esigenze possibili nella prossimità, ..omissis... immaginare insieme una organizzazione diversa della vita nei nostri quartieri e una conseguente ridefinizione degli usi dello spazio pubblico" così come "rafforzare l'esperienza dello sportello aperto per il confronto con la cittadinanza per mantenere con essa un rapporto di dialogo e fiducia".

Nell'ambito delle competenze della I Commissione è posta particolare rilevanza alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Circoscrizione al fine di favorire la collaborazione con soggetti che, attraverso l'uso degli spazi concessi, promuovano iniziative, attività o servizi offerti a titolo gratuito ai cittadini, oggettivamente quantificabili anche in termini economici, quale "restituzione alla comunità" del beneficio economico ottenuto.

Nello specifico la Circoscrizione intende sostenere progetti e iniziative che, anche attraverso l'istituzione di servizi di "Sportello al Cittadino", mettano in atto occasioni di informazione, consulenza, orientamento alle tematiche generali, ai servizi e alle opportunità che la Circoscrizione e la Città offrono, nelle materie di competenza delle diverse Commissioni;

Con deliberazione DELCI3 57/2022 del 6/12/2022, il Consiglio Circoscrizionale ha approvato l'istituzione, in forma stabile e continuativa, dello "Spazio Sportelli al Cittadino" nel locale, già sede dell'Ufficio Informa3, sito al piano terra del Centro Civico di Corso Peschiera 193, come da planimetria allegata (A).

In esecuzione della sopracitata deliberazione DELCI3 57/2022, con determinazione dirigenziale DD 6356 del 17 ottobre 2025 si è provveduto all'approvazione dell'avviso pubblico con cui la Circoscrizione 3 ha messo a disposizione di Enti o Associazioni senza fine di lucro ai sensi dell'Art. 4, comma 1 del Regolamento Comunale n. 186, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del medesimo Regolamento in materia di concessione locali (fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5), i locali circoscrizionali ubicati al piano terra del Centro Civico sito in Corso Peschiera 193, nell'ala ex INFORMA 3, individuati come "Spazio Sportelli al Cittadino", per l'anno 2026.

La Circoscrizione ha pubblicato, sul proprio sito web, l'avviso pubblico per l'assegnazione degli spazi sopra menzionati dal 20 ottobre prorogato al 9 novembre 2025 con atto n. DD 6828 del 31/10/2025.

Con la presente deliberazione la Circoscrizione intende dare seguito all'avviso riguardante lo "Spazio Sportelli al Cittadino"; al riguardo sono pervenute le richieste di utilizzo del suddetto locale circoscrizionale, a titolo gratuito, da parte delle seguenti Associazioni, per il periodo dal 07 gennaio fino al 19 dicembre del 2026:

- FAMIGLIE ACCOGLIENTI APS, C.F. 91416470374, con sede in Via G. Petroni 9- Bologna, per la realizzazione del proprio progetto "Io accolgo, e tu?" ha richiesto l'assegnazione del Salone

mediante istanza telematica n. CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000899 (all 1) per il periodo dal 20/01 al 15/12/2026 il martedì dalle 14.30 alle 15.30.

Gli utenti riceveranno informazioni sulle finalità e azioni svolte dall'Ass. Famiglie Accoglienti di Torino, sugli enti territoriali che si occupano di accoglienza o di azioni di accompagnamento di persone migranti. Inoltre sarà possibile ricevere indicazioni e consigli per chi desidera accogliere un migrante in casa propria in ottica di sensibilizzazione sul tema della multiculturalità e della convivenza plurirazziale.

- ILLARY Hermanas hay mucho que hacer C.F. 97760270013 con sede in Via Principe Tommaso 4/B - Torino, per la realizzazione del proprio progetto “Sportello di ascolto e consulenza migranti”, ha richiesto l’assegnazione del Salone mediante istanza telematica n. CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000881 (all.2) , per il periodo dal 11/01 al 19/12/2026, il lunedì e il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 17,30.

Gli obiettivi principali dello Sportello sono l’orientamento e il supporto rivolto ai migranti, per facilitare l’integrazione e lo sviluppo della conoscenza del territorio e delle sue risorse, con un accompagnamento a fronte di difficoltà linguistiche e di interfaccia con i pubblici uffici per l’espletamento degli adempimenti burocratici; la promozione di attività finalizzate alla condivisione e al confronto per favorire e valorizzare i processi di integrazione e costruire un dialogo multiculturale; fornire la più ampia collaborazione con i servizi della circoscrizione nella realizzazione di percorsi formativi per l’orientamento al mondo del lavoro, in particolare per il lavoro di cura e domestico in cui la presenza straniera risulta molto elevata.

- IDEADONNA ONLUS C.F. 97705830013 con sede in Via Saluzzo 33 -Torino, per la realizzazione del proprio progetto “Sportello Iside”, ha richiesto l’assegnazione del locale Ufficio mediante istanza telematica n. CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000856 (all.3) , per il periodo dal 13/01 al 28/07 e dal 01/09 al 18/12/2026 il mercoledì e il giovedì dalle 09:00 alle 12:00. Il progetto si propone di favorire l’accesso ai servizi e ai percorsi di sostegno alla genitorialità soprattutto per famiglie monogenitoriali con background migratorio, alla gestione dell’emotività, all'alimentazione, dallo svezzamento al menù delle scuole dell’infanzia e primarie. Le attività dello sportello saranno: counselling familiare; percorsi di empowerment; invio ai laboratori finanziati a valere sui fondi REACT EU.
- TERZA SETTIMANA ODV C.F. 97741890012 con sede in Via Tenivelli 29, Moncalieri (Torino), per la realizzazione del proprio progetto “Sportello di servizi digitali”, ha richiesto l’assegnazione dell’Ufficio mediante istanza telematica n. CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000859 (all.4) , per il periodo dal 7/01 al 18/12/26, martedì dalle 15,00 alle 17,00 e giovedì dalle 14,00 alle 16,00. Il progetto di facilitazione digitale aiuta le persone nella burocrazia delle istanze alla Pubblica Amministrazione.

La Circoscrizione intende, pertanto, accogliere le richieste presentate, approvando la concessione a titolo gratuito, ai sensi dell’art 5, lettera B, Punto 3 e fatti salvi i punti: A1, A2, A4 e A5 del Regolamento d'uso dei locali, di proprietà comunale, n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 9007590/08 e s.m.i. del locale sito presso il Centro Civico di Corso Peschiera 193 e demandando a successive determinazioni dirigenziali il perfezionamento delle concessioni di utilizzo temporaneo del precitato locale e l’approvazione dei relativi schemi di convenzioni:

- in favore dell’Associazione FAMIGLIE ACCOGLIENTI APS. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad € 749,70 per un numero massimo di 51 ore.

- in favore dell'Associazione ILLARY Hermanas hay mucho que hacer. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad €3.785,25 per un numero massimo di 257,5 ore.
- in favore dell'Associazione IDEADONNA ONLUS. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad € 2.171,40 per un numero massimo di 282 ore.
- in favore dell'Associazione TERZA SETTIMANA ODV. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad € 1.555,40 per un numero massimo di 202 ore.

Le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86, comma 3, dello Statuto della Città, dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e rientrano nelle linee guida previste dalla deliberazione del Consiglio Circoscrizionale DELCI3 61 del 21 dicembre 2022.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e, in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, è stato sottoposto al vaglio del competente Servizio Gestione e Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze

Di seguito si indicano i dati delle utenze del locale oggetto di concessione:

- | | | | | | |
|--------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|--------|------------------|
| • Corso | Peschiera | 193 | - | Centro | Civico |
| | energia | elettrica: | POD | | IT020E00140975; |
| acqua: | PDP | 0100127200004860; | 0100127200052095; | | 0100127200052815 |
| teleriscaldamento: | Sottostazione TLR TO426014 | | | | |

Si precisa che le utenze del teleriscaldamento e dell'acqua sono relative all'intero stabile comprendente Circoscrizione, Anagrafe, Polizia Municipale, FC Torino Farmacie Comunali e AFC Torino Servizi Cimiteriali. L'utenza energia elettrica è relativa altresì a Circoscrizione, Anagrafe e Polizia Municipale.

Si dà atto che le suddette associazioni, ai sensi dell'art.4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 775/2024 del 16 dicembre 2024, non risultano avere pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che le Associazioni risultano regolarmente iscritte al Registro delle Associazioni della Città di Torino rispettivamente ai numeri:
 n. 4239 Associazione FAMIGLIE ACCOGLIENTI APS
 n. 6063 Associazione ILLARY Hermanas hay mucho que hacer
 n. 5061 Associazione IDEADONNA ONLUS
 n. 5559 Associazione TERZA SETTIMANA ODV.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento le concessioni per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del citato Regolamento n. 186.

Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Le richieste oggetto del presente provvedimento sono state esaminate in sede di Commissione I del 24 novembre 2025.

La presente proposta di deliberazione è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli

indirizzi consiliari ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis del Regolamento n. 374, nella I Commissione di Lavoro Permanente.

La Dirigente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso. La Dirigente dichiara, altresì, in attuazione dell'art.1, comma 9, lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, le proposte progettuali presentate dalle seguenti Associazioni:

- Associazione FAMIGLIE ACCOGLIENTI APS: C.F. 91416470374, con sede in Via G. Petroni 9-Bologna,
- Associazione ILLARY Hermanas hay mucho que hacer: C.F. 97760270013 con sede in Via Principe Tommaso 4/B (Torino)
- Associazione IDEADONNA ONLUS: C.F. 97705830013 con sede in Via Saluzzo 33 (Torino)
- Associazione TERZA SETTIMANA ODV: C.F. 97741890012 con sede in Via Tenivelli 29, Moncalieri (Torino)

2. Di approvare, in conformità a quanto disposto all'art. 5, lettera B, punto 3, e fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento comunale n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 9007590/08 e s.m.i., l'utilizzo in uso temporaneo, a titolo gratuito, in favore delle seguenti Associazioni:

- Associazione FAMIGLIE ACCOGLIENTI APS - utilizzo temporaneo, a titolo gratuito del Salone dell'EX INFORMA 3" presso il centro Civico di C.so Peschiera 193 per il periodo dal 20/01 al 15/12/2026 il martedì dalle 14.30 alle 15.30.
- Associazione ILLARY Hermanas hay mucho que hacer - utilizzo temporaneo, a titolo gratuito del Salone dell' "EX INFORMA 3" presso il centro Civico di C.so Peschiera 193 per il periodo dal 11/01 al 19/12/2026, il lunedì e il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 17,30.
- Associazione IDEADONNA ONLUS - utilizzo temporaneo, dell'ufficio dell'"EX INFORMA 3" presso il centro Civico di C.so Peschiera 193, a titolo gratuito, per il periodo dal 13/01 al 28/07 e dal 01/09 al 18/12/2026 il mercoledì e il giovedì dalle 09:00 alle 12:00;
- Associazione TERZA SETTIMANA ODV - utilizzo temporaneo dell'Ufficio dell' "EX INFORMA 3" presso il centro Civico di C.so Peschiera 193 a titolo gratuito, per il periodo dal 7/01 al 18/12/26, martedì dalle 15,00 alle 17,00 e giovedì dalle 14,00 alle 16,00.

3. Di dare atto che le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86, comma 3, dello Statuto della Città e dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373;

4. Di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali la verifica della sussistenza degli ulteriori presupposti per l'assegnazione dei locali, la formalizzazione e il rilascio delle concessioni in oggetto per benefici economici indicativamente quantificabili come segue:

- in favore dell'Associazione FAMIGLIE ACCOGLIENTI APS. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad € 749,70 per un numero massimo di 51 ore.
- in favore dell'Associazione ILLARY Hermanas hay mucho que hacer. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad €3.785,25 per un numero massimo di 257,5 ore.
- in favore dell'Associazione IDEADONNA ONLUS. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad € 2.171,40 per un numero massimo di 282 ore.
- in favore dell'Associazione TERZA SETTIMANA ODV. Si dà atto che l'uso gratuito del locale comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad € 1.555,40 per un numero massimo di 202 ore.

5. di dare atto che l'assegnazione dei suddetti locali è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle disposizioni emanate;

6. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato (all. B);

7. di dare atto che la presente deliberazione è stata sottoposta al controllo di regolarità

amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi per appello nominale **dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, per dare immediato corso all'espletamento dei successivi adempimenti di cui al Regolamento 186.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Simonetta Cei

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE FINANZIARIO
Dario Maria D'Attoma per Antonino Calvano

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Francesca Troise

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Simonetta Cei

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI3-82-2025-All_1-CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000899.pdf
2. DELCI3-82-2025-All_2-CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000881.pdf
3. DELCI3-82-2025-All_3-CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000856.pdf
4. DELCI3-82-2025-All_4-CIRC_CONC_LOC.1.0.0.2025.0000859.pdf
5. DELCI3-82-2025-All_5-planimetria_ex_informa3.pdf
6. DELCI3-82-2025-All_6-Vie_assegnaz_locali_ex_informa.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento