

**CIRCOSCRIZIONE 2 ^**  
**Santa Rita - Mirafiori Nord**  
**- Mirafiori Sud**



**CITTA' DI TORINO**

**DELCI2 17 / 2026**

**12/05/2026**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -  
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente ROLANDI Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	GUARNA Anastasia Rita	RUSSO Sara
BALENA Davide Gregorio	MACRI' Vincenzo	SCHIRRU Davide
BOSSUTO Iuri Gilberto	MOSCHELLA Gian Marco	SOLA Massimo
CACI Giovanni	NUCERA Alessandro	VARIARA Elena
DE MARIA Raffaella	PISANO Stefania	VENTRE Piero
GALEASSO Luca	PRISCO Riccardo	VERSACI Maurizio
GENCO Giuseppe	RAIA Federico	
GRIMAUDO Rita Fabiola	REVERDITO Marino	

In totale, con il Presidente, n. 23 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: GARIGLIO Beatrice - RIZZONATO Marco

Con la partecipazione del Segretario GINDRO Elena Clelia An

#### SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO:** C.2 – PATTO DI COLLABORAZIONE TRA LA CITTA' DI TORINO - CIRCOSCRIZIONE DUE E IL COMITATO DEI CITTADINI ATTIVI PER IL GIARDINO MORVILLO, FINALIZZATO ALLA CURA E GESTIONE COMUNE DEL GIARDINO MORVILLO, SITO NELL'AREA DELIMITATA DA VIA TRIPOLI 10, VIA RICALDONE, VIA GRADISCA E L'RSA EX-CASCINA LA GRANGIA - APPROVAZIONE.

Il Presidente del Consiglio Circostrizionale Luca ROLANDI e Coordinatore ad interim della V e VI Commissione, di concerto con il Coordinatore della II Commissione Alessandro NUCERA, riferisce:

Con nota pervenuta al Prot. n. 1698 del 19/04/2024 (All. 1), ai sensi dell'art. 10 del Regolamento n. 391, approvato in data 2 dicembre 2019 con Deliberazione del Consiglio Comunale (mecc. 2019 01609/070), esecutiva dal 16 dicembre 2020, in vigore dal 16 gennaio 2020, i Soggetti Civici: Gruppo Informale di Soggetti Civici, hanno presentato una proposta di governo condiviso finalizzata alla cura e l'animazione dei Giardini Morvillo, previa sottoscrizione di apposito Patto di Collaborazione, ai sensi del citato Regolamento n. 391.

Il Gruppo Informale di Soggetti Civici aveva già sottoscritto, il 06/10/2020, un Patto di collaborazione ai sensi del Regolamento n. 375, per la cura e l'animazione dei Giardini Morvillo, nell'ambito del progetto CO-CITY, con scadenza 05/10/2022, insieme alle Associazioni A.P.S. Formeduca, La Gilda del Grifone, Celestia Taurinorum.

La proposta di collaborazione si configura come importante strumento di rigenerazione e valorizzazione urbana, strada già percorsa con il precedente Patto di collaborazione 2020/2022 da Soggetti che permangono, almeno in parte, nella presente proposta. ed è finalizzata alla cura e all'animazione dei Giardini Morvillo, siti nell'area delimitata da via Tripoli 10, via Ricaldone, via Gradisca e l'RSA ex-cascina La Grangia.

L'avvio della fase di co-progettazione, ai sensi del Regolamento n. 391, è avvenuto con Deliberazione del Consiglio della Circostrizione Due (Santa Rita - Mirafiori Nord - Mirafiori Sud) numero DELC2 numero 33/2024 del 14/05/2024.

Alle attività di co-progettazione hanno partecipato i Soggetti proponenti, la Circostrizione Due e l'Ufficio Beni Comuni, Servizio Trasformazione Periferie e Rigenerazione Urbana. Una prima seduta di co-progettazione tra la Circostrizione Due ed i Soggetti civici proponenti, è avvenuta il 25/06/2024. Da allora, si sono susseguiti numerosi incontri, sia in presenza che da remoto, oltre a contatti telefonici e telematici, tutti tipici del processo di co-progettazione, con l'obiettivo di definire le modalità di gestione del bene comune e la relativa governance condivisa.

Durante la fase di co-progettazione, in data 11/09/2024, il Gruppo Informale di Soggetti Civici si è costituito in Comitato dei Cittadini Attivi per il Giardino Morvillo, di cui vengono nominati cinque Consiglieri ed il Presidente, Sig. Rocco Di Salvo, delegati alla sottoscrizione del Patto di collaborazione con la Città, a rappresentare il Comitato nei rapporti con la Città e con Soggetti terzi nell'ambito delle attività del Patto, ed al coordinamento, monitoraggio e valutazione del buon andamento delle azioni previste nel Patto.

La fase di coprogettazione si è protratta nel tempo a causa della specifica richiesta, avanzata dal Comitato dei Cittadini Attivi per il Giardino Morvillo, di ottenere la disponibilità di un locale presso il CPG e Polo Culturale "Centro Anch'io" di via Ada Negri 8, ritenuto utile per le attività del Patto. Tale richiesta non ha potuto trovare accoglimento, in quanto l'immobile risulta infatti già assegnato in concessione a più soggetti a seguito di apposito bando, come previsto dal Regolamento n. 186. Per tale ragione, non può essere individuato come Bene comune ed essere oggetto del Patto di collaborazione. Inoltre, pur esplorando l'alternativa della concessione a titolo gratuito, il Comitato ad oggi non soddisfa il requisito fondamentale dell'iscrizione al Registro delle Associazioni (di cui al Regolamento n. 211), condizione indispensabile per accedere all'assegnazione di spazi comunali.

Nel corso della fase di coprogettazione, inoltre, si è concessa ai Proponenti una lunga proroga, al fine di valutare l'eventuale adesione al Patto di collaborazione di una nuova Associazione, che avrebbe potuto contribuire ad animare il Giardino, fornire supporto nell'organizzazione degli eventi e, soddisfacendo il requisito dell'iscrizione al Registro delle Associazioni, richiedere l'utilizzo in concessione a titolo gratuito di alcuni spazi presso il CPG e Polo Culturale "Centro Anch'io" di via Ada Negri 8. Purtroppo questa collaborazione, che avrebbe ampliato in modo significativo l'ambito delle attività del Patto, non si è concretizzata.

Infine, con nota Prot. n. 5996 del 24/11/2025, è pervenuto il Verbale della riunione del giorno 09/11/2025 del Comitato dei Cittadini Attivi per il Giardino Morvillo, nella quale è stata deliberata la nomina del Sig. Rocco Versace alla carica di Presidente, in sostituzione del Sig. Rocco Di Salvo che viene confermato membro del Consiglio insieme ai cinque consiglieri nominati nella assemblea del 11/09/2024. Presidente e consiglieri sono delegati alla sottoscrizione del Patto di collaborazione con la Città, a rappresentare il Comitato nei rapporti con la Città e con soggetti terzi comunque coinvolti nelle attività del Patto, ed al coordinamento, monitoraggio e valutazione del buon andamento delle azioni previste nel Patto.

I principali obiettivi del Patto di collaborazione sono:

1. valorizzare la memoria storica dell'area;
2. svolgere attività didattica ed educativa, sensibilizzando ragazzi e adulti, ai temi di sostenibilità ambientale e alla promozione di uno stile di vita sano;
3. promuovere la socializzazione;
4. favorire la cura ed il decoro dell'area;
5. organizzare e promuovere attività culturali ed educative;
6. collaborare con le scuole, al fine di sensibilizzare bambini e ragazzi, sull'importanza della natura ed al rispetto delle attrezzature e degli spazi Comuni;
7. collaborare con le Associazioni per la promozione e la difesa dei diritti delle persone disabili dell'area.

Le azioni e gli interventi previsti sono:

1. cura del verde;
2. orticoltura urbana;
3. rigenerazione dell'area attraverso momenti di aggregazione;
4. animazione sociale e culturale.

Si ritiene di fissare la durata del Patto di Collaborazione in 3 (TRE) anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso.

Per tutto quanto attiene agli aspetti relativi alla governance e al monitoraggio del progetto, nonché per quanto previsto dalle disposizioni di cui agli articoli 3, comma 12 bis, e 21 del Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, si rimanda al Patto di collaborazione (All. 2) e all'allegato Verbale di coordinamento e cooperazione preliminare allo svolgimento delle attività (All. 3).

Alla luce di quanto sopra esposto, e verificato che i Proponenti non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, come previsto dalle linee guida per la co-progettazione, approvate con determinazione dirigenziale n. mecc. 2018 40822/070, esecutiva dal 01/03/2018, si

ritiene pertanto di provvedere all'approvazione dello schema di Patto di Collaborazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 del Regolamento 391 per il governo dei Beni comuni urbani della Città di Torino, le attività svolte nell'ambito dei negozi civici che richiedono l'occupazione di suolo pubblico sono escluse dall'applicazione del canone ai sensi dell'articolo 13, comma 2, lettera b) del Regolamento C.O.S.A.P. (n. 257), in quanto attività assimilabili a quelle svolte dalla Città di Torino per attività di pubblico interesse.

La proposta è stata oggetto di discussione nella seduta di Giunta Circoscrizionale del 19/01/2026 e nella VI Commissione di lavoro permanente, congiunta con la II e V Commissione, del 09/02/2026.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Visto il Regolamento n. 391, recante Regolamento per il Governo dei Beni Comuni Urbani nella Città di Torino;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di dare atto che la fase di co-progettazione ha avuto esito positivo e l'area verde del Giardino Morvillo, delimitata da via Tripoli 10, via Ricaldone, via Gradisca e l'RSA ex-cascina La Grangia, è individuata come Bene comune dalle Parti, oggetto di governo condiviso, ai sensi del Titolo II del Regolamento n. 391.

2. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", lo schema di Patto di collaborazione allegato al presente provvedimento (All. 2) e il relativo Verbale di coordinamento e cooperazione preliminare allo svolgimento delle attività (All. 3) tra la Città di Torino e i Soggetti Civici;
3. di delegare la Dirigente della Circoscrizione Due, alla stipula del suddetto Patto di collaborazione, con facoltà di apportare eventuali modifiche non sostanziali;
4. di dare atto che il patto di Collaborazione non produce costi a carico della Città pertanto il presente provvedimento non rientra tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare prot. 16298 del 19 dicembre 2012, in applicazione della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 05288/128), come risulta da apposita dichiarazione allegata (All. 4).
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 del Regolamento 391 per il Governo dei Beni comuni urbani nella Città di Torino, le attività svolte nell'ambito dei negozi civici che richiedono l'occupazione di suolo pubblico sono escluse dall'applicazione del Canone ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera c) del Regolamento della Città di Torino n. 395 (Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche e di aree pubbliche e di autorizzazioni relative alla diffusione ed esposizione di messaggi pubblicitari);
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente";
7. la Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art.1 comma 9 lettera e), Legge n. 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;
8. di dichiarare, attesa l'urgenza il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Il Presidente pone in votazione il provvedimento comprensivo degli emendamenti approvati nella presente seduta.

Al momento delle votazioni risultano inoltre assenti i Consiglieri Balena, Ventre, Reverdito, Macri, Moschella, Angelino, Nucera e la Consigliera De Maria.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 15

VOTANTI N. 15

FAVOREVOLI N. 15

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

Il Consiglio circoscrizionale

DELIBERA

1. di dare atto che la fase di co-progettazione ha avuto esito positivo e l'area verde del Giardino Morvillo, delimitata da via Tripoli 10, via Ricaldone, via Gradisca e l'RSA ex-cascina La Grangia, è individuata come Bene comune dalle Parti, oggetto di governo condiviso, ai sensi del Titolo II del Regolamento n. 391.
2. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", lo schema di Patto di collaborazione allegato al presente provvedimento (All. 2) e il relativo Verbale di coordinamento e cooperazione preliminare allo svolgimento delle attività (All. 3) tra la Città di Torino e i Soggetti Civici;
3. di delegare la Dirigente della Circoscrizione Due, alla stipula del suddetto Patto di collaborazione, con facoltà di apportare eventuali modifiche non sostanziali;
4. di dare atto che il patto di Collaborazione non produce costi a carico della Città pertanto il presente provvedimento non rientra tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare prot. 16298 del 19 dicembre 2012, in applicazione della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 05288/128), come risulta da apposita dichiarazione allegata (All. 4).
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 del Regolamento 391 per il Governo dei Beni comuni urbani nella Città di Torino, le attività svolte nell'ambito dei negozi civici che richiedono l'occupazione di suolo pubblico sono escluse dall'applicazione del Canone ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera c) del Regolamento della Città di Torino n. 395 (Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche e di aree pubbliche e di autorizzazioni relative alla diffusione ed esposizione di messaggi pubblicitari);
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente";
7. la Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art.1 comma 9 lettera e), Legge n. 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità il provvedimento comprensivo degli emendamenti approvati nella presente seduta.

Al momento delle votazioni dell'immediata eseguibilità risultano inoltre assenti il Consigliere Bossuto e la Consigliera Grimaudo.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 13

VOTANTI N. 13

FAVOREVOLI N. 13

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE  
Stefania Cecilia Tozzini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a





IL DIRIGENTE FINANZIARIO  
Dario Maria D'Attoma per Antonino Calvano

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Elena Clelia An Gindro

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-17-2026-All\_1-ALL\_1\_-\_Prot\_1698\_del\_19\_04\_2024\_Proposta.pdf 
2. DELCI2-17-2026-All\_2-ALL\_2\_-\_SCHEMA\_PATTO\_GIARDINO\_MORVILLO.pdf 
3. DELCI2-17-2026-All\_3-ALL\_3\_-\_Allegato\_sicurezza\_Patto\_Giardino\_Morvillo.pdf 
4. DELCI2-17-2026-All\_4-ALL\_4\_-\_VIE.pdf 

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento