



CEPIM-TORINO - Centro Persone con Sindrome di Down ODV

via Canonica, 4
10137 TORINO
Tel. 011.3090158
Cod. Fisc. 80102740018
cepim@cepimtorino.191.it www.cepim-torino.it

<p>MARCA DA BOLLO € 16.00</p>	<p>* Il/La sottoscritto/a chiede altresì l'esenzione dall'imposta di bollo:</p> <ul style="list-style-type: none">• ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 642, allegato B, articolo 27 bis e successiva modifica previste dal comma 646 della legge 145 del 30/12/18 (organizzazioni non lucrative di utilità sociale - O.N.L.U.S. nonché Federazioni sportive, Enti di promozione sportiva, associazioni e società sportive dilettantistiche senza fini di lucro riconosciuti dal C.O.N.I.);• ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 642, allegato B articolo 16 (Amministrazioni dello Stato, Regioni, Province, Comuni loro Consorzi e Associazioni, Comunità montane);• ai sensi del D.Lgs. 4/12/1997 n. 460, art. 10, comma 8, le associazioni/organismi di volontariato (di cui alla Legge 266/91) iscritti nei registri istituiti dalle Regioni;• ai sensi del D. Lgs. 4/12/1997 n. 460, art. 10, comma 8, le O.N.G. (di cui alla Legge 49/87);• ai sensi del D.Lgs. 4/12/1997 n. 460, art. 10 comma 8, le cooperative sociali (di cui alla Legge 381/91);• ai sensi del D.Lgs 117/2017, art. 82, comma 5 (di cui alla Legge 106/2016). Codice del Terzo Settore.
--	--

- Al Presidente
- Al Dirigente di Servizio
Circoscrizione 2
Santa Rita - Mirafiori Nord - Mirafiori Sud
Strada Comunale di Mirafiori 7 - Torino

DOMANDA DI CONCESSIONE DI IMMOBILI COMUNALI A ENTI E ASSOCIAZIONI

Ai sensi del Regolamento n. 397 della Città di Torino.

Il/la sottoscritto/a **FLECCHIA MIRELLA**

in qualità di (Presidente/Legale rappresentante) **PRESIDENTE E LEGALE RAPPRESENTANTE**

dell'Associazione o altro Ente senza fine di lucro
CEPIM-TORINO – Centro Persone con Sindrome di Down ODV

richiede l'assegnazione dell'immobile di proprietà del Comune di Torino sito in

Via Pietro Canonica 4

DICHIARA AL RIGUARDO

- di aver preso visione delle norme che disciplinano l'assegnazione e il rapporto di concessione, contenute nel Regolamento n. 397 per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili comunali (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 aprile 2021 n. del 280/2021, esecutiva dal 26 aprile 2021 e in vigore dal 1° maggio 2021);
- che le informazioni fornite nella presente scheda sono corrispondenti al vero, consapevole delle sanzioni penali derivanti, ai sensi di Legge, da dichiarazioni non veritiere;
- di conoscere l'immobile per avere eseguito idoneo sopralluogo e di accettare l'eventuale assegnazione dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

Il/la Presidente/Legale rappresentante




IDENTIFICAZIONE DELL'ENTE O ASSOCIAZIONE RICHIEDENTE

DENOMINAZIONE

CEPIM-TORINO – Centro Persone con Sindrome di Down ODV

NATURA GIURIDICA

ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO CON PERSONALITÀ GIURIDICA

ISCRITTA AL RUNTS SI NO

nella sezione A1400A SANITA' E WELFARE al numero ATTO DD 1658/A1419A/2022

DATA DI COSTITUZIONE 24.01.1979

DATA INIZIO ATTIVITÀ A TORINO 24.01.1979

PARTITA IVA CODICE FISCALE 80102740018

RECAPITO TELEFONICO 0113090158 CELLULARE 3534450039

INDIRIZZO E-MAIL cepim@cepimtorino.191.it

INDIRIZZO PEC (Posta Elettronica Certificata) cepimtorino@pec.net

INDIRIZZO ATTUALE SEDE LEGALE:
Via Pietro Canonica 4 – 10137 TORINO

SEDE IN LOCALI DI PROPRIETÀ IN LOCAZIONE IN COMODATO

EVENTUALI ALTRE SEDI (con indicazione del titolo giuridico: proprietà, locazione o comodato)

NESSUNA

DATI RELATIVI ALLA PERSONA FISICA RESPONSABILE

COGNOME E NOME Flecchia Mirella

QUALIFICA Presidente e Legale rappresentante

CODICE FISCALE [REDACTED]

RECAPITO TELEFONICO [REDACTED] CELLULARE [REDACTED]

INDIRIZZO E-MAIL cepim@cepimtorino.191.it

INDIRIZZO PEC (Posta Elettronica Certificata) cepimtorino@pec.net

CARATTERISTICHE DELLE FINALITÀ E DELL'ATTIVITÀ DELL'ASSOCIAZIONE

FINALITÀ STATUTARIE:

- operare sempre nell'ottica dell'integrazione e dell'inclusione, anche in collaborazione con Enti pubblici e privati che si occupano di disabilità;
- costruire, fin dai primi mesi di vita, percorsi operativi per ogni persona con sindrome di Down che si rivolge all'Associazione;
- valorizzare, mantenere ed incrementare le competenze sociali e le abilità di ognuno in vista della migliore autonomia possibile ed anche al fine di un inserimento lavorativo;
- coinvolgere attivamente la famiglia nel progetto di vita del proprio figlio;
- formare ed informare sulla sindrome di Down in particolare e, più in generale, sulla disabilità.

ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE ASSOCIAZIONI DEL COMUNE Sì n. 96 03819/01 NO

NUMERO DI ASSOCIATI ALLA DATA ATTUALE:

a livello nazionale n.

a livello locale (città in cui viene richiesto il locale) n. 85

EVENTUALE PRESENZA DI PERSONALE DIPENDENTE Sì NO

In caso affermativo, numero dei dipendenti sede di Torino n. 5

DICHIARA:

- a) di essere in regola con le norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC – art. 5 DPR 207/2010) e non trovarsi in una qualsiasi delle circostanze di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- b) di osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.
- c) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art.17 della Legge n. 68 del 12.3.1999 e ss.mm.ii., **ovvero**
 dichiara di non essere soggetto agli obblighi di cui alla Legge n. 68/99.

EFFETTUATA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA DEL MODELLO PREVISTO DALL'ART. 30 DEL DECRETO LEGGE 29 NOVEMBRE 2008, N. 185, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 28 GENNAIO 2009, N. 2 (MODELLO EAS)

Sì NO

Arrivo: AOO 061, N. Prot. 00001514 del 05/04/2024

4.v, 80.v, FTEMP.ft, 22363.nd

TIPOLOGIA DELLE RISORSE DELL'ASSOCIAZIONE**QUOTE ASSOCIATIVE**Sì NO

IMPORTO ANNUO DELLA QUOTA (dal 01/01/2024)

€ 125,00

 ENTRATE DA DONAZIONI E LASCITI EURO (anno 2022)

€ 72.200,90

 ENTRATE DA CONVENZIONI E AFFIDAMENTO DI SERVIZI
(anno 2022)

€ 104.300,00

ENTRATE DA CONTRIBUTI Sì NO

AMMONTARE DEI CONTRIBUTI NELL'ANNO 2022

€ 43.726,00

 DAL COMUNE DI TORINO

€ 10.000,00

 DA ALTRI ENTI PUBBLICI

€ 5.726,00

 DA ENTI PRIVATI

€ 28.000,00

 ENTRATE DA ALTRE ATTIVITÀ ECONOMICHE (Indicare quali)

..... €

..... €

..... €

DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ ORDINARIE PREVALENTI

Le attività sono tutte indirizzate all'accompagnamento della persona con Sindrome di Down (SdD) alla realizzazione di un progetto di vita completo, personalizzato e condiviso con la persona stessa e con la sua famiglia.

Sono condotte da volontari (attualmente 84, di cui 68 giovani e 16 genitori), da professionisti (2 educatrici, 2 psicologhe, un dottore in psicologia con esperienza nelle discipline motorie di stampo psico-educativo, una dottoressa in psicologia con esperienza anche nei social network, 2 esperti di teatro, un'arteterapeuta, esperti di discipline varie, a seconda dei progetti in atto) e da studenti tirocinanti dell'Università Statale di Psicologia, Scienze dell'Educazione, Interfacoltà, Scienze Motorie, dell'Università Rebaudengo, studenti in PCTO (ex alternanza scuola/lavoro).

Al genitore l'associazione fornisce gli strumenti educativi, psicologici e giuridici necessari affinché possa accompagnare la crescita del figlio/a e richiedere gli adeguati sostegni sociali.

Le attività si svolgono generalmente in piccoli laboratori, creati in base a età e caratteristiche della singola persona con SdD.

Il CEPIM TORINO ODV realizza inoltre un grande lavoro di rete con i Servizi territoriali, con le Scuole e con le altre realtà educative e aggregative frequentate dalle persone con SdD seguite dall'associazione, oltre che con i contesti lavorativi, attraverso anche alla collaborazione stretta con la Cooperativa ORSO.

AMBITI DI INTERVENTO

- consulenza psicologica;
- orientamento educativo e formativo;
- accompagnamento educativo;
- consulenza per l'inserimento e l'integrazione scolastica;

- laboratori di: autonomia, manualità, creatività, psicomotricità relazionale, pittura, teatro tradizionale e di improvvisazione;
- potenziamento delle abilità informatiche;
- uscite serali con i volontari;
- soggiorni estivi e invernali.

L'ATTIVITÀ È SVOLTA:

NEI CONFRONTI DEGLI ASSOCIATI

NEI CONFRONTI DELLA GENERALITÀ DELLE PERSONE (sensibilizzazione/rete)

INDICARE SE SI INTENDE SVOLGERE ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE AI SOCI

Sì NO

EVENTUALI PROGETTI SVOLTI CON IL COMUNE DI TORINO O ALTRE FORME DI COLLABORAZIONE CON ALTRI ENTI PUBBLICI

Con il Comune di Torino

Il CEPIM TORINO ODV dall'anno ha una Convenzione per concorso alla gestione di attività e iniziative a favore delle persone disabili con sindrome di Down.

Inoltre ha partecipato:

- ✓ alla sperimentazione di percorsi di accompagnamento all'autonomia e coabitazione assistita di persone con disabilità con i progetti:
 - SOGNO DI UN ADULTO INDIPENDENTE (1 ottobre 2016 - 30 settembre 2018)
- METTIMI ALLA PROVA E PENSAMI CAPACE (1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020)
- ✓ e al Piano di Inclusione Sociale cittadino con i progetti:
 - SGUARDO DRITTO AL FUTURO (10 gennaio 2022 - 30 giugno 2023)
 - CRESCERE, APPRENDERE, ABITARE (8 gennaio 2024 - 20 dicembre 2024)

Ha svolto i seguenti progetti:

IN VACANZA PER AFFERMARE L'AUTONOMIA (01/04 - 30/09/2016)

- SCATTI DI LIBERTÀ' (gennaio - dicembre 2017)
- ADULTI IN VACANZA (01/04/2018 - 30/09/2018)
- PROTAGONISTI IN SCENA, PROTAGONISTI NELLA SOCIETÀ' (gennaio - dicembre 2019)
- METTI IN QUARANTENA IL PREGIUDIZIO (gennaio - dicembre 2020)
- CONOSCIAMICI (gennaio - dicembre 2021)
- ESPRESSIVAMENTE (gennaio - dicembre 2022)
- CORPO, MENTE, PERSONE, SOCIETÀ (gennaio - dicembre 2023)

Con la Regione Piemonte

IL CEPIM TORINO ODV è stato partner nei progetti:

- ALLARGHIAMO GLI ORIZZONTI presentato dall'associazione La Perla (2021)
- CAPOLAVORI (per l'inclusione socio lavorativa di persone con disabilità). Capofila la coop. ORSO, partner: Comune di Torino, Associazione A.I.R. Down ODV, ASSOCIAZIONE DOWN ONLUS, Magazzini scs, CEPIM TORINO ODV (2022)
- FUTURABILE (per l'inclusione socio lavorativa di persone con disabilità). Capofila la coop. ORSO, partner: Comune di Torino, Associazione A.I.R. Down ODV, Magazzini scs, L'orto di Momi, Authos S.p.A., CEPIM TORINO ODV (2024).

Con Consorzi

Unione Comuni Nord Est Torino

Progetto individualizzato e laboratori presso l'associazione per l'accompagnamento all'autonomia di persone con sindrome di Down.

DESTINAZIONE E PROGETTI CHE SI INTENDONO AVVIARE PRESSO I LOCALI RICHIESTI

Nei locali richiesti il CEPIM TORINO ODV intende accogliere le persone con sindrome di Down e le loro famiglie e svolgere le ordinarie attività istituzionali.

ALTRE NOTIZIE RELATIVE ALLA RICHIESTA DI LOCALI

Nessuna

L'ASSOCIAZIONE IN MERITO ALLA PROPRIA RICHIESTA DEI LOCALI SITI IN:

Via Pietro Canonica 4

DICHIARA LA PROPRIA DISPONIBILITÀ A SOSTENERE L'ONERE TOTALE DELLA RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEI LOCALI E A REPERIRE LE RISORSE ECONOMICHE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE

Sì NO (Indicare le risorse a disposizione e/o i mezzi di reperimento)

Contributi di enti e privati

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- Fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante
- Statuto e Atto Costitutivo
- Certificato di attribuzione del Codice Fiscale e/o P. IVA
- Curriculum dell'associazione
- Ultimo Bilancio o Rendiconto approvato
- Progetto di utilizzo e manutenzione, con indicazione delle risorse reperibili
- Attestazione di avvenuto sopralluogo
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 N. 445 e s.m.i.
- Altro

Informativa Privacy Protezione Dati Personali (Regolamento UE 679/2016)

I dati personali saranno trattati in conformità al Regolamento UE Generale sulla Protezione Dati (GDPR). L'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del GDPR è disponibile sul sito della Circoscrizione 2: <http://www.comune.torino.it/circ2/privacy>

Luogo e data

Torino, 03/04/2024

Firma del Presidente/Legale rappresentante

Mirella Flecchia



Arrivo: AOO 061, N. Prot. 00001514 del 05/04/2024

4.v, 80.v, FTEMP.ft, 22363.nd

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e s.m.**

La sottoscritta Flecchia Mirella

nata a [redacted] prov. TO il [redacted]

residente a [redacted] prov. TO

in [redacted]

in qualità di Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione
CEPIM-TORINO – Centro Persone con Sindrome di Down ODV

avente sede legale in Torino prov. TO

in via Canonica n 4

consapevole delle responsabilità penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci così come stabilito negli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse ed eventuali contributi previsti dalla legislazione vigente;
- di non avere situazioni debitorie nei confronti del Comune di Torino;

Informativa Privacy Protezione Dati Personali (Regolamento UE 679/2016)

I dati personali saranno trattati in conformità al Regolamento UE Generale sulla Protezione Dati (GDPR). L'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del GDPR è disponibile sul sito della Circoscrizione 2: <http://www.comune.torino.it/circ2/privacy>

Luogo e data

Torino, 03/04/2024

Il Presidente/Legale Rappresentante

[redacted signature]

(firma resa autentica allegando copia di documento di identità ai sensi dell'art. 38 DPR 445/2000 e s.m.i.)

NB: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma da parte di pubblico ufficiale e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di servizi pubblici e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000. In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

Arrivo: AOO 061, N. Prot. 00001514 del 05/04/2024

4.v, 80.v, FTEMP.ft, 22363.nd

Arrivo: AOO 061, N. Prot. 00001514 del 05/04/2024

4.v, 80.v, FTEMP.ft, 22363.nd