



ANALISI DEL CONTESTO E PROPOSTA DI PROGETTO CON PATTO DI COLLABORAZIONE PER I GIARDINI RAVERA

UN CONTESTO FRAGILE

Mirafiori Sud, con oltre 30.000 abitanti, è il quartiere torinese con la più alta percentuale di residenti over 80 e una significativa presenza di famiglie a basso reddito. Negli ultimi vent'anni ha perso progressivamente servizi e attività commerciali, oltre a molti riferimenti sociali.

Il Punto 13 di via Farinelli, galleria commerciale a cielo aperto degli anni '70, sino al 2022 è stato simbolo di degrado urbano e sociale: dieci dei tredici negozi chiusi, pensiline pericolanti, illuminazione insufficiente, aree comuni abbandonate diventate teatro di spaccio, vandalismo e microcriminalità.

LA RINASCITA DEL PUNTO 13 CON FONDAZIONE AIEF

Nel 2022, dopo un processo di ascolto e di raccolta dei bisogni del territorio, ha avviato, con il sostegno di partner privati come Borello Supermercati, un progetto di riqualificazione urbana dedicato al recupero dell'intero Punto 13, per restituirlo alla comunità come luogo vivo, presidiato e sicuro.

Grazie a una raccolta fondi e all'attrazione di investimenti privati per oltre 800.000 euro, oggi il Punto 13 è completamente ristrutturato e offre:

- Supermercato, farmacia, medico di base, pub-birreria, fotografo, servizi per la ristorazione, immobiliare.
- Centro AIEF che ospita:
 - Centro Diurno Aggregativo, dedicato alla prevenzione delle malattie neurodegenerative;
 - Circolo AIEF, spazio di aggregazione e centro di protagonismo giovanile;
 - Sportello di Ascolto, servizio gratuito e accessibile a tutti;
 - Sportello "Cartoleria Sospesa", per il sostegno del diritto allo studio;
 - Piazzale AmMira, sede estiva del Festival della Cultura e dell'Educazione Civica.

UN CAMBIAMENTO TANGIBILE

Il cambiamento è evidente: gli spazi rigenerati hanno restituito al quartiere presenza, sicurezza e fiducia. Dove un tempo c'erano saracinesche abbassate e attività illegali, oggi si svolgono laboratori, attività educative e iniziative intergenerazionali.

Tra il 2023 e il 2025 oltre 2.500 residenti hanno partecipato ad AmMira Festival, contribuendo alla definizione di nuovi servizi permanenti. Il Punto 13 è diventato un presidio civico e un punto di riferimento per la comunità di Mirafiori.

Accanto al Punto 13 e alle iniziative promosse dalla Fondazione AIEF, nel 2024 è stato avviato il progetto della Fondazione ITS Academy Green Tech, che ha provveduto alla riqualificazione del complesso di immobili limitrofi al Punto 13, ex sede dei Vigili di via Morandi. L'intervento ha comportato non solo la riqualificazione di un'area significativa, integrandosi a quella rinnovata del Punto 13, ma porta quotidianamente in quartiere oltre 300 studenti che frequentano i corsi presso la nuova sede di Mirafiori.



GIARDINI RAVERA

I Giardini Ravera, adiacenti al Punto 13, alla Parrocchia Santi Apostoli e alla nuova sede dell'ITS Academy Green Tech, con affaccio su via Farinelli e via Morandi, rappresentano un punto di riferimento per il quartiere. Durante la primavera e l'estate sono frequentati dai bambini che utilizzano i numerosi giochi nelle ore pomeridiane post-scolastiche, e dagli anziani che trascorrono le mattine sulle panchine, alcune dotate di tavoli fissi. Purtroppo, negli ultimi tempi, si sono verificati episodi di vandalismo, come incendi ai giochi, prontamente sostituiti dalla Città, e segnalazioni di attività di spaccio nelle ore serali.

LA PROPOSTA DI PROGETTO

La Fondazione AIEF intende coinvolgere gli enti che si affacciano sui Giardini Ravera in un progetto rigenerativo, in collaborazione con la Città di Torino, volto a coniugare l'abbellimento dello spazio con il presidio sociale, attraverso un'offerta stabile di attività culturali, ludiche ed educative sul territorio. La proposta progettuale si articolerebbe in due fasi:

Fase 1 – Valorizzazione estetica e artistica dello spazio

Durante la prossima edizione di AmMira Festival (maggio-giugno 2026), si prevede di coinvolgere i giovani del quartiere e gli studenti dell'ITS in un progetto di arte urbana, con il supporto di MurArte e Torino Creativa. Gli interventi interesseranno panchine, tavoli e giochi vetusti, con azioni di abbellimento delle aiuole e degli spazi verdi, contribuendo a restituire bellezza e identità allo spazio pubblico.

Fase 2 – Attivazione continuativa e partecipata del giardino

L'obiettivo è rendere i Giardini Ravera un luogo vivo e frequentato, con attività culturali, ludiche e di incontro, coordinate dal personale specializzato della Fondazione in educativa di strada. Sono previste iniziative pomeridiane durante tutto l'anno, rivolte sia ai bambini sia agli anziani, oltre agli eventi legati ad AmMira Festival, finora ospitati nel piazzale del Punto 13, che potranno svolgersi in parte dei giardini. A tal fine, si richiede alla Città la possibilità di montare, in un'area dedicata, un piccolo palco per i mesi di maggio, giugno e luglio, o di valutare l'installazione di un palco permanente.

CONCLUSIONI

A tal fine prima di avviare la procedura formale di proposta del patto di collaborazione, si richiede alla Città un supporto relativo ad approfondimenti necessari riguardanti:

- la fattibilità degli interventi creativi di abbellimento sugli arredi dei giardini;
- la possibilità di montare, in un'area dedicata, un piccolo palco per i mesi di maggio, giugno e luglio, o di valutare l'installazione di un palco permanente;
- ogni ulteriore approfondimento tecnico utile alla valutazione dello spostamento delle iniziative del festival estivo all'interno dei Giardini Ravera, incluse le implicazioni relative alla gestione del suolo pubblico e alla sicurezza degli spazi.

Torino, 29 11 2025