

CIRCOSCRIZIONE 1 ^
Centro - Crocetta



MOZCII 19 / 2026

29/09/2026

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 1 ^ - Centro - Crocetta

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre alla Presidente SAVIO Cristina, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALTAMORE Antonietta	LEVI MONTALCINI Piera	STRANIERO Giovanni
BADINI CONFALONIERI Alberica	MAINA Benedetta	TAMBURINI Enrico
BALBO DI VINADIO Francesca Chantal	MARTINEZ Francesco	
BENEDETTI Paolo	MOSSA Tiziana	
BORINI Alessandro	NALLO Vittoria	
GERVASONI Maria Elena	ROMEO Caterina	

In totale, con il Presidente, n. 15 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: BATTAGLINI Tommaso Maria Giovanni - BRIANZA Isabella - CAPETTI Filiberto Maria - DI NARDO Antonio - FILIPPI Marina - GRITTI Ilaria - POGGIO Graziella Elena - PONZIO Mauro - RUSPA Pietro - VALENTINO Claudia

Con la partecipazione del Segretario GAMBINO Maria Giovanna

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

OGGETTO: MOZIONE AVENTE AD OGGETTO: "APPROFONDIMENTO E MONITORAGGIO DELLE MODALITA' DI UTILIZZO PUBBLICO DEGLI SPAZI RIGENERATI DELL'EX CASERMA DE SONNAZ".

Premesso che

- Durante la II commissione del 03 luglio 2024 è stato presentato il progetto di rigenerazione dell'Ex Caserma De Sonnaz grazie ad una collaborazione pubblico/privato attraverso un importante investimento per il recupero di un edificio storico non utilizzato da anni e basato su convenzioni urbanistiche che prevedevano la restituzione di quote di spazio alla pubblica fruizione;
- Tale progetto di rigenerazione urbana e riuso adattivo ha comportato un investimento privato di 47 milioni di euro e si è tradotto nell'inaugurazione il 9 luglio 2026 della "Reply House", un campus aperto alla ricerca e all'innovazione. Sviluppato su circa 20.500 metri quadrati l'edificio conserva la propria identità storica attraverso la valorizzazione di facciate, volumi, corti e grandi ambienti. Nuovi collegamenti interni, spazi riconfigurabili, aree verdi e un auditorium introducono funzioni contemporanee nell'ex caserma. All'interno dell'auditorium trova nuova centralità anche una porzione del muro della Cittadella rinascimentale, legata alla memoria di Pietro Micca. Riportata alla luce e restaurata in collaborazione con la Soprintendenza per i Beni Storici, Artistici e Architettonici e Ambientali, diventa oggi parte integrante e visibile del nuovo spazio;
- Il progetto presentato in circoscrizione includeva la realizzazione di un **corridoio urbano pubblico** di collegamento pedonale tra via Ettore De Sonnaz e via Ottavio Revel, e di un **auditorium ipogeo da 100 posti** (400 mq) in convenzione con la Città.

Considerato che

- La reale efficacia e l'impatto positivo di grandi opere private sulla qualità della vita dei residenti della Circoscrizione 1 dipendono da una regolamentazione chiara e trasparente della loro accessibilità.
- La nascita di questi nuovi spazi assoggettati all'uso pubblico rappresenta uno straordinario valore aggiunto per la comunità; un'opportunità che può essere pienamente valorizzata definendo orari di apertura ampi, percorsi pedonali fluidi e privi di barriere architettoniche, e sistemi agevoli di fruizione per le attività assembleari e culturali del quartiere.
- La disponibilità dell'auditorium ipogeo della ex Caserma De Sonnaz costituisce una preziosa risorsa per arricchire l'offerta di spazi pubblici dedicati ad assemblee, commissioni istituzionali e attività culturali organizzate direttamente dalla Circoscrizione 1 o dalle associazioni storiche del territorio.

Si impegnano

La Presidente di Circoscrizione e il Coordinatore della II Commissione a:

1. **Promuovere azioni di verifica circa la fruibilità del Corridoio Urbano** monitorando l'effettiva fruibilità e le modalità di apertura del passaggio pedonale tra via De Sonnaz e via Revel, affinché la porosità del tessuto consolidato sia pienamente garantita.
2. **Avviare un confronto** con l'Assessorato all'Urbanistica e Reply al fine di coinvolgere il territorio nelle trasformazioni urbane, eventualmente anche attraverso la convocazione di una Commissione dedicata.

Hanno riferito, oltre alla Presidente Savio, i Consiglieri Gervasoni, Nallo, Tamburini e Martinez..

LA PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare la proposta di mozione per alzata di mano.

Al termine della votazione la Presidente proclama il seguente risultato:

Dichiara di non partecipare al voto il Consigliere Borini.

PRESENT E VOTANTI: N. 14

VOTI FAVOREVOLI: N. 14

Per l'esito della votazione che precede

IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DELIBERA

Di approvare la mozione avente ad oggetto: "APPROFONDIMENTO E MONITORAGGIO DELLE MODALITA' DI UTILIZZO PUBBLICO DEGLI SPAZI RIGENERATI DELL'EX CASERMA DE SONNAZ".

LA PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Cristina Savio

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Maria Giovanna Gambino